

# Будуйте майбутнє разом з «Київміськбуд»!

Об'єкти, що пропонуються ПрАТ "ХК "Київміськбуд"



[www.kmb.ua](http://www.kmb.ua)

Центральний відділ продажу по вул. Омеляновича —  
Павленка, 4/6: тел. (044) 379-47-58



Відділ продажу ЖК «Урлівський-1» вул. Причальна, 11: (044) 379-45-45

Відділ продажу ЖК «Урлівський-2» вул. Сортувальна, 5 (044) 299-77-69

Відділ продажу ЖК «Mirax» вул. Глибочицька, 43: (044) 379-47-61

Відділ продажу ЖК «НОВОМОСТИЦЬКО-ЗАМКОВЕЦКИЙ»  
вул. Сергія Данченка, 28-Б: (044) 379-47-62

Відділ продажу ЖК вул. Кибальчича, 2 (044) 299-77-67

Відділ продажу ЖК просп. Відрадный, 93/2

Відділ продажу по вул. Каховська, 60: (044) 379-47-60

Відділ продажу ЖК «Медовий» вул. Кадетський Гай, 13: (044) 379-47-59

Відділ продажу ЖК «Італійський квартал» вул. Богатирська, 32 (044) 290-79-95

**Діють знижки за умови 100%, 50% та 30% оплати\***

Печерський р-н								
Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість, * грн/кв.м	Вартість, * грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проект/БТИ	житлова	кухня				
вул. Лейпцизька, 13 При 100% оплаті: 27% (*на кв. до 6 поверху включно) При 100% оплаті: 15%* (*на кв. 7 поверху та вище)	1	56,95	20,84	14,6	53 671	3 056 563	березень 2019 р.	
	1	57,46	20,21	13,98	53 671	3 083 936		
	1	58,34	21,64	14,6	50 160	2 926 334		
	2	83,45	39,47	13,9	51 435	4 292 251		
	2	84,02	39,47	14,1	47 589	3 998 453		
	2	84,04			52 777	4 435 379		
	2	91,48	46,75	16,3	51 435	4 705 274		
ЖК «ФРАНЦУЗЬКИЙ КВАРТАЛ», вул. Анрі Барбюса, 52/1 (IV черга будівництва) Знижки: - 8%	3	102,4			45 540	4 663 296	введений	
	3	102,5			45 540	4 667 850		
	3	106,3			45 085	4 792 493		
	3	106,5			46 451	4 947 032		
	3	107,1	64,25	15,48	46 000	4 926 600		
	4	162,2			44 174	7 164 990		
вул. Лумумби Патріса, 11 Знижки: - 15%	1	54,2	23,14	12,46	50 675	2 746 585	введений	
	1	54,4	23,14	12,46	48 262	2 625 453		
	1	54,5	23,19	12,24	48 262	2 630 279		
	1	54,6	23,19	12,24	50 675	2 766 855		

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

## Дарницький р-н

Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість, * грн/кв.м	Вартість, * грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проект	житлова	кухня				
<b>ЖК «Урлівський-1»</b> вул. Причальна, 11 ж/б № 2 Знижки: При 100% оплаті:- 10% При 50% оплаті:- 2%	1	33,36	16,09	7,79	25 018	<b>834 607</b>	жовтень 2021р.	<p>Настоящая украинская ривьера раскинется между Днепровским заливом Берковщина и озером Жандарка, в окружении современных жилых массивов, бывшего казацкого поселка Позняков и, в прошлом березовой рощей, а нынче одним из самых чистых районов левобережья столицы с любимой зоной отдыха киевлян — Березняков.</p> <p>Именно здесь, на пересечении улиц Урловская, Припятская и Днепровская набережная, строится современный жилой комплекс «Урловский-1», который состоит из семи 26-этажных домов. Все семь красавцев будут объединены общей придомовой территорией в едином архитектурном ансамбле.</p> <p>Благодаря стилобату в данном комплексе будет реализована концепция «двор без машин», чтобы двор жителей домов оставался территорией для спокойного и безопасного отдыха, прогулок, детских шалостей или занятий спортом. Эта территория станет настоящей изюминкой комплекса. На уровне 2-го этажа под открытым небом будут обустроены зеленые аллеи, современные детские и спортивные площадки, зоны отдыха для взрослых и детей – и все этими благами смогут пользоваться только жители комплекса и их гости. В подарок от застройщика все они получают своего рода территорию свободы, место, где каждый сможет почувствовать себя по настоящему счастливым человеком. Свобода от машин, свобода от людской суеты. Место, где можно остановиться, любясь прекрасным видом на правый берег Днепра.</p> <p>Из окон большинства квартир комплекса «Урловский-1» можно будет любоваться прекрасными видами на Киево-Печерскую лавру, Свято-Михайловский Выдубицкий монастырь, монументальную скульптуру Родина-Мать, венчающую здание мемориального комплекса Национального музея истории Украины во Второй Мировой войне, на Национальный ботанический сад им. Н. Н. Гришко, Печерские холмы и другое.</p> <p>Відділ продажу ЖК «Урлівський-1» вул. Причальна, 11</p>
	1	33,36	16,09	7,79	25 461	<b>849 379</b>		
	1	33,36	16,09	7,79	26 114	<b>871 176</b>		
	1	34,61	17,28	4,14	25 018	<b>865 880</b>		
	1	34,61	17,28	4,14	25 461	<b>881 205</b>		
	1	34,61	17,28	4,14	26 114	<b>903 819</b>		
	1	38,56			26 114	<b>1 006 956</b>		
	1	44,01	16,4	14,22	24 611	<b>1 083 148</b>		
	2	60,07	27,75	14,5	24 408	<b>1 466 189</b>		
	2	60,07	27,75	14,5	25 272	<b>1 518 089</b>		
	2	61,22	28,62	11,83	24 408	<b>1 494 258</b>		
	2	61,22	28,62	11,83	25 272	<b>1 547 152</b>		
	2	63,9	28,3	18,65	24 408	<b>1 559 671</b>		
	2	63,9	28,3	18,65	25 272	<b>1 614 881</b>		
	2	65,3	32,85	11,45	24 408	<b>1 593 842</b>		
	2	65,3	32,85	11,45	24 840	<b>1 622 052</b>		
	2	65,3	32,85	11,45	25 272	<b>1 650 262</b>		
	2	66,29	30,99	17,05	24 408	<b>1 618 006</b>		
	2	66,29	30,99	17,05	24 840	<b>1 646 644</b>		
	2	66,29	30,99	17,05	25 272	<b>1 675 281</b>		
2	67,92	28,54	17,15	24 408	<b>1 657 791</b>			
2	67,92	28,54	17,15	24 840	<b>1 687 133</b>			
3	76,81	36,43	10,17	24 430	<b>1 876 438</b>			
3	77,48	38,58	24,65	24 205	<b>1 875 372</b>			
4	108,02			23 798	<b>2 570 660</b>			
4	114,76	66,79	11,45	23 798	<b>2 731 036</b>			
5	126,69			<b>22 745</b>	<b>2 881 564</b>			
<b>ЖК «Урлівський-1»</b> вул. Причальна, 11 ж/б № 3 Знижки: При 100% оплаті:- 10% При 50% оплаті:- 2%	1	33,36	16,09	7,79	25 018	<b>834 607</b>	жовтень 2021р.	
	1	33,36	16,09	7,79	25 461	<b>849 379</b>		
	1	33,36	16,09	7,79	26 114	<b>871 176</b>		
	1	34,61	17,28	4,14	25 018	<b>865 880</b>		
	1	34,61	17,28	4,14	25 461	<b>881 205</b>		
	1	34,61	17,28	4,14	26 114	<b>903 819</b>		
	1	38,56	17	10,7	25 018	<b>964 702</b>		
	1	38,56	17	10,7	25 461	<b>981 776</b>		
	1	38,56	17	10,7	26 114	<b>1 006 971</b>		
	1	44,01	16,4	14,22	24 611	<b>1 083 148</b>		
	2	60,07	27,75	14,5	24 408	<b>1 466 189</b>		
	2	60,07	27,75	14,5	24 840	<b>1 492 139</b>		
	2	61,22	28,62	11,83	24 408	<b>1 494 258</b>		
	2	61,22	28,62	11,83	25 272	<b>1 547 152</b>		
	2	63,9	28,3	18,65	24 408	<b>1 559 671</b>		
	2	63,9	28,3	18,65	25 272	<b>1 614 881</b>		
	2	65,3	32,85	11,45	24 408	<b>1 593 842</b>		
	2	65,3	32,85	11,45	24 840	<b>1 622 052</b>		
	2	65,3	32,85	11,45	25 272	<b>1 650 262</b>		
	2	66,29	30,99	17,05	24 408	<b>1 618 006</b>		
2	66,29	30,99	17,05	24 840	<b>1 646 644</b>			
2	66,29	30,99	17,05	25 272	<b>1 675 281</b>			
2	67,92	28,54	17,15	24 408	<b>1 657 791</b>			
2	67,92	28,54	17,15	24 840	<b>1 687 133</b>			
3	77,48	38,58	24,65	24 205	<b>1 875 372</b>			
3	77,48	38,58	24,65	24 426	<b>1 892 526</b>			
4	114,76	66,79	11,45	23 798	<b>2 731 036</b>			
4	118,97			23 798	<b>2 831 224</b>			
5	126,69	70,91	18,65	<b>22 745</b>	<b>2 881 539</b>			

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

<b>ЖК «Урлівський-1»</b> вул. Причальна, 11 ж/б № 4 <b>Знижки:</b> При 100% оплаті:- 10% При 50% оплаті:- 2%	1	33,36	16,09	7,79	25 018	<b>834 607</b>	жовтень 2021р.	<p>Настоящая украинская ривьера раскинется между Днепровским заливом Берковщина и озером Жандарка, в окружении современных жилых массивов, бывшего казачьего поселка Позняков и, в прошлом березовой рощей, а нынче одним из самых чистых районов левобережья столицы с любимой зоной отдыха киевлян — Березняков.</p> <p>Именно здесь, на пересечении улиц Урловская, Припятская и Днепровская набережная, строится современный жилой комплекс «Урловский-1», который состоит из семи 26-этажных домов. Все семь красавцев будут объединены общей придомовой территорией в едином архитектурном ансамбле.</p> <p>Благодаря стилобату в данном комплексе будет реализована концепция «двор без машин», чтобы двор жителей домов оставался территорией для спокойного и безопасного отдыха, прогулок, детских шалостей или занятий спортом. Эта территория станет настоящей изюминкой комплекса. На уровне 2-го этажа под открытым небом будут обустроены зеленые аллеи, современные детские и спортивные площадки, зоны отдыха для взрослых и детей – и все этими благами смогут пользоваться только жители комплекса и их гости. В подарок от застройщика все они получают своего рода территорию свободы, место, где каждый сможет почувствовать себя по настоящему счастливым человеком. Свобода от машин, свобода от людской суеты. Место, где можно остановиться, любясь прекрасным видом на правый берег Днепра.</p> <p>Из окон большинства квартир комплекса «Урловский-1» можно будет любоваться прекрасными видами на Киево-Печерскую лавру, Свято-Михайловский Выдубицкий монастырь, монументальную скульптуру Родина-Мать, венчающую здание мемориального комплекса Национального музея истории Украины во Второй Мировой войне, на Национальный ботанический сад им. Н. Н. Гришко, Печерские холмы и другое.</p> <p>Відділ продажу ЖК «Урлівський-1» вул. Причальна, 11</p>
	1	33,36	16,09	7,79	25 461	<b>849 379</b>		
	1	33,36	16,09	7,79	26 114	<b>871 176</b>		
	1	34,61	17,28	4,14	25 018	<b>865 880</b>		
	1	34,61	17,28	4,14	25 461	<b>881 205</b>		
	1	34,61	17,28	4,14	26 114	<b>903 819</b>		
	1	38,56	17	10,7	25 018	<b>964 702</b>		
	1	38,56	17	10,7	25 461	<b>981 776</b>		
	1	38,56	17	10,7	26 114	<b>1 006 971</b>		
	1	44,01	16,4	14,22	24 611	<b>1 083 148</b>		
	2	60,07	27,75	14,5	24 408	<b>1 466 189</b>		
	2	60,07	27,75	14,5	24 840	<b>1 492 139</b>		
	2	61,22	28,62	11,83	24 408	<b>1 494 258</b>		
	2	61,22	28,62	11,83	25 272	<b>1 547 152</b>		
	2	63,9	28,3	18,65	24 408	<b>1 559 671</b>		
	2	63,9	28,3	18,65	25 272	<b>1 614 881</b>		
	2	65,3	32,85	11,45	24 408	<b>1 593 842</b>		
	2	65,3	32,85	11,45	24 840	<b>1 622 052</b>		
	2	65,3	32,85	11,45	25 272	<b>1 650 262</b>		
	2	66,29	30,99	17,05	24 408	<b>1 618 006</b>		
	2	66,29	30,99	17,05	24 840	<b>1 646 644</b>		
	2	66,29	30,99	17,05	25 272	<b>1 675 281</b>		
	2	67,92	28,54	17,15	24 408	<b>1 657 791</b>		
	2	67,92	28,54	17,15	24 840	<b>1 687 133</b>		
	3	77,48	38,58	24,65	24 205	<b>1 875 372</b>		
3	77,48	38,58	24,65	24 426	<b>1 892 526</b>			
3	89,87			24 430	<b>2 195 524</b>			
4	114,76	66,79	11,45	23 798	<b>2 731 036</b>			
5	126,69			22 745	<b>2 881 539</b>			
5	126,69	70,91	18,65	<b>22 745</b>	<b>2 881 539</b>			
<b>ЖК «Урлівський-1»</b> вул. Причальна, 11 ж/б № 5 <b>Знижки:</b> При 100% оплаті:- 10% При 50% оплаті:- 2%	1	33,36	16,09	7,79	25 018	<b>834 607</b>	жовтень 2021р.	
	1	33,36	16,09	7,79	25 461	<b>849 379</b>		
	1	33,36	16,09	7,79	26 114	<b>871 176</b>		
	1	34,61	17,28	4,14	25 018	<b>865 880</b>		
	1	34,61	17,28	4,14	25 461	<b>881 205</b>		
	1	34,61	17,28	4,14	26 114	<b>903 819</b>		
	1	38,56	17	10,7	25 018	<b>964 702</b>		
	1	38,56	17	10,7	25 461	<b>981 776</b>		
	1	38,56	17	10,7	26 114	<b>1 006 971</b>		
	1	44,01	16,4	14,22	24 611	<b>1 083 148</b>		
	2	60,07	27,75	14,5	24 408	<b>1 466 189</b>		
	2	60,07	27,75	14,5	24 840	<b>1 492 139</b>		
	2	61,22	28,62	11,83	24 408	<b>1 494 258</b>		
	2	61,22	28,62	11,83	25 272	<b>1 547 152</b>		
	2	63,9	28,3	18,65	24 408	<b>1 559 671</b>		
	2	63,9	28,3	18,65	25 272	<b>1 614 881</b>		
	2	65,3	32,85	11,45	24 408	<b>1 593 842</b>		
	2	65,3	32,85	11,45	24 840	<b>1 622 052</b>		
	2	65,3	32,85	11,45	25 272	<b>1 650 262</b>		
	2	66,29	30,99	17,05	24 408	<b>1 618 006</b>		
	2	66,29	30,99	17,05	24 840	<b>1 646 644</b>		
	2	66,29	30,99	17,05	25 272	<b>1 675 281</b>		
	2	67,92	28,54	17,15	24 408	<b>1 657 791</b>		
	2	67,92	28,54	17,15	24 840	<b>1 687 133</b>		
	3	76,81	36,43	10,17	24 430	<b>1 876 438</b>		
3	77,48	38,58	24,65	24 205	<b>1 875 372</b>			
3	77,48	38,58	24,65	24 426	<b>1 892 526</b>			
2	83,73			23 377	<b>1 957 356</b>			
3	89,87			24 430	<b>2 195 524</b>			
4	114,76	66,79	11,45	23 798	<b>2 731 036</b>			
4	118,97			23 798	<b>2 831 224</b>			
5	126,69	70,91	18,65	<b>22 745</b>	<b>2 881 539</b>			

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

<b>ЖК «Урлівський-1»</b> вул. Причальна, 11 ж/б № 6 <b>Знижки:</b> При 100% оплаті:- 10% При 50% оплаті:- 2%	1	33,36	16,09	7,79	25 018	<b>834 607</b>	<p>Настоящая украинская ривьера раскинется между Днепровским заливом Берковщина и озером Жандарка, в окружении современных жилых массивов, бывшего казачьего поселка Позняков и, в прошлом березовой рощей, а нынче одним из самых чистых районов левобережья столицы с любимой зоной отдыха киевлян — Березняков.</p> <p>Именно здесь, на пересечении улиц Урловская, Припятская и Днепровская набережная, строится современный жилой комплекс «Урловский-1», который состоит из семи 26-этажных домов. Все семь красавцев будут объединены общей придомовой территорией в едином архитектурном ансамбле.</p> <p>Благодаря стилобату в данном комплексе будет реализована концепция «двор без машин», чтобы двор жителей домов оставался территорией для спокойного и безопасного отдыха, прогулок, детских шалостей или занятий спортом. Эта территория станет настоящей изюминкой комплекса. На уровне 2-го этажа под открытым небом будут обустроены зеленые аллеи, современные детские и спортивные площадки, зоны отдыха для взрослых и детей – и все этими благами смогут пользоваться только жители комплекса и их гости. В подарок от застройщика все они получают своего рода территорию свободы, место, где каждый сможет почувствовать себя по настоящему счастливым человеком. Свобода от машин, свобода от людской суеты. Место, где можно остановиться, любясь прекрасным видом на правый берег Днепра.</p> <p>Из окон большинства квартир комплекса «Урловский-1» можно будет любоваться прекрасными видами на Киево-Печерскую лавру, Свято-Михайловский Выдубицкий монастырь, монументальную скульптуру Родина-Мать, венчающую здание мемориального комплекса Национального музея истории Украины во Второй Мировой войне, на Национальный ботанический сад им. Н. Н. Гришко, Печерские холмы и другое.</p> <p>Відділ продажу ЖК «Урлівський-1» вул. Причальна, 11</p>
	1	33,36	16,09	7,79	25 461	<b>849 379</b>	
	1	33,36	16,09	7,79	26 114	<b>871 176</b>	
	1	34,61	17,28	4,14	25 018	<b>865 880</b>	
	1	34,61	17,28	4,14	25 461	<b>881 205</b>	
	1	34,61	17,28	4,14	26 114	<b>903 819</b>	
	1	38,56	17	10,7	25 018	<b>964 702</b>	
	1	38,56	17	10,7	25 461	<b>981 776</b>	
	1	38,56	17	10,7	26 114	<b>1 006 971</b>	
	1	44,01	16,4	14,22	24 611	<b>1 083 148</b>	
	2	60,07	27,75	14,5	24 408	<b>1 466 189</b>	
	2	60,07	27,75	14,5	24 840	<b>1 492 139</b>	
	2	61,22	28,62	11,83	24 408	<b>1 494 258</b>	
	2	61,22	28,62	11,83	25 272	<b>1 547 152</b>	
	2	63,9	28,3	18,65	24 408	<b>1 559 671</b>	
	2	63,9	28,3	18,65	25 272	<b>1 614 881</b>	
	2	65,3	32,85	11,45	24 408	<b>1 593 842</b>	
	2	65,3	32,85	11,45	24 840	<b>1 622 052</b>	
	2	65,3	32,85	11,45	25 272	<b>1 650 262</b>	
	2	66,29	30,99	17,05	24 408	<b>1 618 006</b>	
	2	66,29	30,99	17,05	24 840	<b>1 646 644</b>	
	2	66,29	30,99	17,05	25 272	<b>1 675 281</b>	
	2	67,92	28,54	17,15	24 408	<b>1 657 791</b>	
	2	67,92	28,54	17,15	24 840	<b>1 687 133</b>	
	3	77,48	38,58	24,65	24 205	<b>1 875 372</b>	
3	77,48	38,58	24,65	24 426	<b>1 892 526</b>		
3	89,87			24 430	<b>2 195 524</b>		
4	114,76	66,79	11,45	23 798	<b>2 731 036</b>		
5	126,69	70,91	18,65	<b>22 745</b>	<b>2 881 539</b>		
<b>ЖК «Урлівський-1»</b> вул. Причальна, 11 ж/б № 7 <b>Знижки:</b> При 100% оплаті:- 10% При 50% оплаті:- 2%	1	33,36	16,09	7,79	25 018	<b>834 607</b>	<p>жовтень 2021р.</p>
	1	33,36	16,09	7,79	25 461	<b>849 379</b>	
	1	33,36	16,09	7,79	26 114	<b>871 176</b>	
	1	34,61	17,28	4,14	25 018	<b>865 880</b>	
	1	34,61	17,28	4,14	25 461	<b>881 205</b>	
	1	34,61	17,28	4,14	26 114	<b>903 819</b>	
	1	38,56	17	10,7	25 018	<b>964 702</b>	
	1	38,56	17	10,7	25 461	<b>981 776</b>	
	1	38,56	17	10,7	26 114	<b>1 006 971</b>	
	1	44,01	16,4	14,22	24 611	<b>1 083 148</b>	
	2	60,07	27,75	14,5	24 408	<b>1 466 189</b>	
	2	60,07	27,75	14,5	24 840	<b>1 492 139</b>	
	2	61,22	28,62	11,83	24 408	<b>1 494 258</b>	
	2	61,22	28,62	11,83	25 272	<b>1 547 152</b>	
	2	63,9	28,3	18,65	24 408	<b>1 559 671</b>	
	2	63,9	28,3	18,65	25 272	<b>1 614 881</b>	
	2	65,3	32,85	11,45	24 408	<b>1 593 842</b>	
	2	65,3	32,85	11,45	24 840	<b>1 622 052</b>	
	2	65,3	32,85	11,45	25 272	<b>1 650 262</b>	
	2	66,29	30,99	17,05	24 408	<b>1 618 006</b>	
	2	66,29	30,99	17,05	24 840	<b>1 646 644</b>	
	2	66,29	30,99	17,05	25 272	<b>1 675 281</b>	
	2	67,92	28,54	17,15	24 408	<b>1 657 791</b>	
	2	67,92	28,54	17,15	24 840	<b>1 687 133</b>	
	3	76,81	36,43	10,17	24 430	<b>1 876 438</b>	
3	77,48	38,58	24,65	24 205	<b>1 875 372</b>		
3	77,48	38,58	24,65	24 426	<b>1 892 526</b>		
3	89,87			24 430	<b>2 195 524</b>		
4	114,76	66,79	11,45	23 798	<b>2 731 036</b>		
4	118,97			23 798	<b>2 831 224</b>		
5	126,69	70,91	18,65	<b>22 745</b>	<b>2 881 539</b>		

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

<b>ЖК «Урлівський-2»</b> вул. Сортувальна ,5, вул. Канальна,2 та вул. Клеманська,7 <b>ж/б № 1</b> <b>Знижки:</b> <u>При 100% оплаті:</u> - 15% <u>При 50% оплаті:</u> - 2%	1	36,29	15	11,91	25 388	<b>921 323</b>	<b>грудень 2020р.</b>  <b>ЖК «Урлівський-2» — це комплекс комфорт-класу, розташований у Дарницькому районі Києва. Оточений, з одного боку, сучасним житловим масивом і діловим центром Лівобережжя, з іншого — мікрорайоном Березняки, який славиться великою кількістю зелених насаджень, піщаних пляжів, зонами активного відпочинку на природі та водоймами.</b>  <b>Інфраструктурною родзинкою комплексу стане його простора стилізована частина, що об'єднає всі чотири нові 26-поверхові будинки. На стилізованих будинках буде облаштовано закриту територію дворового простору, де розмістяться ігрові та спортивні майданчики, лаунж-зони та інші місця для приємного проведення часу і безпечного відпочинку. Таке архітектурне рішення дозволяє ефективно та раціонально організувати прибудинкову територію, яка буде доступна лише мешканцям комплексу.</b>  <b>У стилізованих частині запроектовані продуктові магазини, аптеки, кав'ярні, салони краси та інші нежитлові приміщення з різним соціально-побутовим призначенням, наявність яких зробить проживання в комплексі ще більш комфортним. Приміщення мають різну площу, що дасть змогу реалізувати будь-які бізнес проекти.</b>  <b>У той же час ми подбали про зручності мешканців та їхній комфорт: у житловому комплексі передбачений дворівневий паркінг. Паркінг гарантуватиме захист та безпеку для автомобілів, а також спокій для їх власників.</b>  <b>У ЖК «Урлівський-2» втілено індивідуальний підхід до інвесторів. Квартири запроектовані таким чином, що кожен покупець зможе знайти комфортне житло саме для себе. Великий асортимент квартир дозволить обрати найкращий варіант (1-кімнатні — від 35 кв.м., 2-кімнатні — від 61 кв.м., 3-кімнатні — від 73 кв.м.), а монолітно-каркасна технологія будівництва дасть можливість, за необхідності, об'єднувати кімнати, квартири чи навіть кілька квартир між собою.</b>  <b>Ми хочемо, щоб квартира в ЖК «Урлівський-2» стала місцем вашого затишку.</b>  <b>Відділ продажу ЖК «Урлівський-2» вул. Сортувальна, 5</b>
	1	36,29	15	11,91	22 092	<b>801 701</b>	
	1	36,29	15	11,91	23 256	<b>843 960</b>	
	1	36,29	15	11,91	23 851	<b>865 553</b>	
	1	36,29	15	11,91	24 205	<b>878 385</b>	
	1	36,29	15	11,91	24 781	<b>899 299</b>	
	1	36,29	15	11,91	22 668	<b>822 614</b>	
	1	37,97	16,1	12,26	24 829	<b>942 738</b>	
	1	37,97	16,1	12,26	23 244	<b>882 578</b>	
	1	37,97	16,1	12,26	23 820	<b>904 461</b>	
	1	39,95	15,1	11,91	25 388	<b>1 014 243</b>	
	1	39,95	15,1	11,91	23 256	<b>929 077</b>	
	1	39,95	15,1	11,91	22 092	<b>882 555</b>	
	1	39,95	15,1	11,91	23 851	<b>952 847</b>	
	1	39,95	15,1	11,91	24 205	<b>966 974</b>	
	1	39,95	15,1	11,91	22 668	<b>905 579</b>	
	1	39,95	15,1	11,91	24 781	<b>989 997</b>	
	2	62,21	28,45	12,46	24 225	<b>1 507 037</b>	
	2	62,21	28,45	12,46	22 093	<b>1 374 418</b>	
	2	62,21	28,45	12,46	22 678	<b>1 410 798</b>	
	2	62,21	28,45	12,46	21 131	<b>1 314 560</b>	
	2	62,21	28,45	12,46	23 244	<b>1 446 015</b>	
	2	62,21	28,45	12,46	21 515	<b>1 338 461</b>	
	2	62,21	28,45	12,46	23 820	<b>1 481 867</b>	
	2	73,46	36,46	8,94	19 941	<b>1 464 866</b>	
	2	79,98	37,09	8,07	<b>19 941</b>	<b>1 594 881</b>	
	3	75,00	39,77	12,78	22 675	<b>1 700 595</b>	
	3	75,00	39,77	12,78	21 124	<b>1 584 315</b>	
	3	75,00	39,77	12,78	23 265	<b>1 744 838</b>	
	3	75,00	39,77	12,78	19 978	<b>1 498 380</b>	
	3	75,00	39,77	12,78	21 505	<b>1 612 875</b>	
	3	75,00	39,77	12,78	21 515	<b>1 613 640</b>	
3	75,00	39,77	12,78	20 555	<b>1 541 603</b>		
3	75,00	39,77	12,78	22 092	<b>1 656 863</b>		
3	113,26	52,78	20,56	22 678	<b>2 568 510</b>		
4	141,29	64,54	17,87	23 851	<b>3 369 908</b>		
5	147,41	85,08	17,47	22 678	<b>3 342 964</b>		
5	201,34	84,74	29,36	23 851	<b>4 802 160</b>		
<b>ЖК «Урлівський-2»</b> вул. Сортувальна ,5, вул. Канальна,2 та вул. Клеманська,7 <b>ж/б № 2</b> <b>Знижки:</b> <u>При 100% оплаті:</u> - 15% <u>При 50% оплаті:</u> - 2%	1	36,29	15	11,91	22 188	<b>805 186</b>	<b>грудень 2020р.</b>
	1	36,29	15	11,91	22 747	<b>825 485</b>	
	1	36,29	15	11,91	23 136	<b>839 616</b>	
	1	37,97	16,1	12,26	23 120	<b>877 859</b>	
	1	37,97	16,1	12,26	23 679	<b>899 097</b>	
	1	37,97	16,1	12,26	24 265	<b>921 338</b>	
	1	39,95	15,1	11,91	23 719	<b>947 564</b>	
	1	39,95	15,1	11,91	22 188	<b>886 393</b>	
	1	39,95	15,1	11,91	22 747	<b>908 739</b>	
	1	39,95	15,1	11,91	23 136	<b>924 295</b>	
	2	62,21	28,45	12,46	23 150	<b>1 440 130</b>	
	2	62,21	28,45	12,46	21 069	<b>1 310 693</b>	
	2	62,21	28,45	12,46	22 188	<b>1 380 287</b>	
	2	62,21	28,45	12,46	22 572	<b>1 404 204</b>	
	2	73,46	36,46	8,94	19 924	<b>1 463 599</b>	
	2	79,98	37,09	8,07	<b>19 924</b>	<b>1 593 502</b>	
	3	75,00	39,77	12,78	21 632	<b>1 622 363</b>	
	3	75,00	39,77	12,78	19 950	<b>1 496 261</b>	
	3	75,00	39,77	12,78	20 510	<b>1 538 213</b>	
	3	75,00	39,77	12,78	21 067	<b>1 580 040</b>	
3	113,26	52,78	20,56	22 580	<b>2 557 439</b>		
3	113,26	52,78	20,56	23 150	<b>2 621 912</b>		
5	147,41	85,08	17,47	22 580	<b>3 328 555</b>		

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

<b>ЖК «Урлівський-2»</b> вул. Сортувальна ,5, вул. Канальна,2 Та вул. Клеманська,7 ж/б № 3 <b>Знижки:</b> <b>При 100% оплаті:</b> - 15% <b>При 50% оплаті:</b> - 2%	1	36,29	15	11,91	23 719	<b>860 753</b>	грудень 2020р.	<b>ЖК «Урлівський-2»</b> — це комплекс комфорт-класу, розташований у Дарницькому районі Києва. Оточений, з одного боку, сучасним житловим масивом і діловим центром Лівобережжя, з іншого — мікрорайоном Березняки, який славиться великою кількістю зелених насаджень, піщаних пляжів, зонами активного відпочинку на природі та водоймами.  Інфраструктурною родзинкою комплексу стане його простора стилізована частина, що об'єднує всі чотири нові 26-поверхові будинки. На стилізованих будинках буде облаштовано закриту територію дворового простору, де розмістяться ігрові та спортивні майданчики, лаунж-зони та інші місця для приємного проведення часу і безпечного відпочинку. Таке архітектурне рішення дозволяє ефективно та раціонально організувати прибудинкову територію, яка буде доступна лише мешканцям комплексу.
	1	36,29	15	11,91	22 188	<b>805 186</b>		
	1	36,29	15	11,91	22 747	<b>825 485</b>		
	1	36,29	15	11,91	23 136	<b>839 616</b>		
	1	37,97	16,1	12,26	23 120	<b>877 859</b>		
	1	37,97	16,1	12,26	23 679	<b>899 097</b>		
	1	37,97	16,1	12,26	24 265	<b>921 338</b>		
	1	39,95	15,1	11,91	23 719	<b>947 564</b>		
	1	39,95	15,1	11,91	22 188	<b>886 393</b>		
	1	39,95	15,1	11,91	22 747	<b>908 739</b>		
	1	39,95	15,1	11,91	23 136	<b>924 295</b>		
	2	62,21	28,45	12,46	23 150	<b>1 440 130</b>		
	2	62,21	28,45	12,46	21 069	<b>1 310 693</b>		
	2	62,21	28,45	12,46	22 188	<b>1 380 287</b>		
	2	62,21	28,45	12,46	22 572	<b>1 404 204</b>		
	2	73,46	36,46	8,94	<b>19 924</b>	<b>1 463 599</b>		
	2	79,98	37,09	8,07	19 924	<b>1 593 502</b>		
	<b>ЖК «Урлівський-2»</b> вул. Сортувальна ,5, вул. Канальна,2 та вул. Клеманська,7 ж/б № 4 <b>Знижки:</b> <b>При 100% оплаті:</b> - 15% <b>При 50% оплаті:</b> - 2%	3	75,00	39,77	12,78	21 632		
3		75,00	39,77	12,78	19 950	<b>1 496 261</b>		
3		75,00	39,77	12,78	20 510	<b>1 538 213</b>		
3		75,00	39,77	12,78	21 067	<b>1 580 040</b>		
3		113,26	52,78	20,56	23 150	<b>2 621 912</b>		
1		36,29	15	11,91	25 415	<b>922 310</b>		
1		36,29	15	11,91	23 656	<b>858 458</b>		
1		36,29	15	11,91	23 820	<b>864 442</b>		
1		36,29	15	11,91	22 092	<b>801 701</b>		
1		36,29	15	11,91	24 205	<b>878 385</b>		
1		36,29	15	11,91	22 668	<b>822 614</b>		
1		36,29	15	11,91	24 806	<b>900 224</b>		
1		36,29	15	11,91	23 256	<b>843 960</b>		
1		37,97	16,1	12,26	24 829	<b>942 738</b>		
1		37,97	16,1	12,26	23 244	<b>882 578</b>		
1		37,97	16,1	12,26	23 628	<b>897 167</b>		
1		37,97	16,1	12,26	24 225	<b>919 823</b>		
1		39,95	15,1	11,91	25 415	<b>1 015 329</b>		
1	39,95	15,1	11,91	23 656	<b>945 037</b>			
1	39,95	15,1	11,91	23 820	<b>951 625</b>			
1	39,95	15,1	11,91	22 092	<b>882 555</b>			
1	39,95	15,1	11,91	24 205	<b>966 974</b>			
1	39,95	15,1	11,91	22 668	<b>905 579</b>			
1	39,95	15,1	11,91	24 806	<b>991 016</b>			
1	39,95	15,1	11,91	23 256	<b>929 077</b>			
2	62,21	28,45	12,46	24 242	<b>1 508 095</b>			
2	62,21	28,45	12,46	23 265	<b>1 447 285</b>			
2	62,21	28,45	12,46	22 678	<b>1 410 798</b>			
2	62,21	28,45	12,46	22 668	<b>1 410 164</b>			
2	62,21	28,45	12,46	20 939	<b>1 302 609</b>			
2	62,21	28,45	12,46	23 244	<b>1 446 015</b>			
2	62,21	28,45	12,46	21 515	<b>1 338 461</b>			
2	62,21	28,45	12,46	23 644	<b>1 470 868</b>			
2	62,21	28,45	12,46	22 093	<b>1 374 418</b>			
2	73,46	36,46	8,94	19 941	<b>1 464 866</b>			
2	79,98	37,09	8,07	<b>19 941</b>	<b>1 594 881</b>			
3	75,00	39,77	12,78	21 124	<b>1 584 315</b>			
3	75,00	39,77	12,78	21 515	<b>1 613 640</b>			
3	75,00	39,77	12,78	19 978	<b>1 498 380</b>			
3	75,00	39,77	12,78	22 092	<b>1 656 863</b>			
3	75,00	39,77	12,78	20 555	<b>1 541 603</b>			
3	75,00	39,77	12,78	22 675	<b>1 700 595</b>			

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

**Голосіївський р-н**

ЖК "Світло парк" Наддніпрянське шосе, 2-А	2	65,24	26,55		20 205	1 318 174	Грудень 2019 р.	
	3	79,14	37,33		19 105	1 511 970		
просп. Глушкова 9-В ж/б №1 <u>Знижки: - 8%</u>	2	83,30			21 907	1 824 853	введений	
	2	89,00	56,78	14,71	21 908	1 949 812		
	5	205,20	105,26	12,32	17 887	3 670 412		
	5	206,30			18 960	3 911 448		
	5	215,90			17 887	3 861 803		
	5	217,30	91,23	13,87	18 245	3 964 639		
просп. Глушкова 9-В ж/б №3 <u>Знижки: - 8%</u>	2	100,40			20 859	2 094 244	введений	
ЖК «Абрикосовий» на перетині вул. Абрикосової та вул Жулянської Ж/б №1 <u>Знижки:</u> При 100% оплаті: 10% При 50% оплаті: 2%	1	36,29	15	11,91	20 227	734 038	грудень 2020 р.	Останнім часом тенденції на ринку нерухомості такі, що з кожним роком збільшується кількість бажаючих купувати квартири в екологічно чистій місцевості. Для всіх, хто планує жити в тиші та на свіжому повітрі, при цьому в 12 хв пішої доступності до метро, пропонуємо новий житловий комплекс, який будується в найзеленішому районі Києва - Голосіївському. Тут добра соціальна інфраструктура і чудова природа, що робить його дуже привабливим місцем для життя. Житловий комплекс "Абрикосовий", по вул. Жулянській, складається з трьох 26-поверхових будинків, в яких 2 останні поверхи - дворівневі квартири. Навколо комплексу з одного боку котеджні будинки, а з іншого - небагато низькоповерхових будиночків та лісопаркова смуга.
	1	36,29	15	11,91	20 640	749 026		
	1	38,00	15,03	12,26	20 227	768 626		
	1	38,00	15,03	12,26	20 640	784 320		
	1	39,95	15,1	11,91	20 227	808 069		
	1	39,95	15,1	11,91	20 640	824 568		
	2	62,21	28,45	12,46	19 553	1 216 392		
	2	62,21	28,45	12,46	19 952	1 241 214		
	2	73,46	36,46	8,94	19 353	1 421 671		
	2	79,98	37,09	8,07	19 353	1 547 853		
	3	75,00	39,77	12,78	19 216	1 441 200		
	3	75,00	39,77	12,78	19 608	1 470 600		
	3	113,26	52,78	20,56	19 020	2 154 205		
	5	147,41	85,08	17,47	18 019	2 656 181		
ЖК «Абрикосовий» на перетині вул. Абрикосової та вул Жулянської Ж/б №2 <u>Знижки:</u> При 100% оплаті: 10% При 50% оплаті: 2%	1	36,29	15	11,91	20 227	734 038	грудень 2020 р.	Комплекс спроектований з використанням усіх останніх технологічних та інженерних розробок, і архітектурних рішень, саме тому будинки виглядають дуже сучасними і вирізняються на фоні інших. Планування квартир напрочуд комфортні та зручні. Доступно багато різних варіантів планувань, а монолітно-каркасна технологія будівництва будівель дозволяє власникам помешкання зробити перепланування на свій смак та стиль. Неподалік від комплексу по вул. Теремківській є зручний виїзд на Кільцеву дорогу і проспект Академіка Глушкова. Поблизу пролягають багато маршрутів громадського транспорту, а до станції метро "Теремки" йти всього 12 хвилин. Поблизу є велика кількість шкіл і садочків як приватних, так і державних.
	1	36,29	15	11,91	20 433	741 514		
	1	38,00	15,03	12,26	20 227	768 626		
	1	38,00	15,03	12,26	20 640	784 320		
	1	39,95	15,1	11,91	20 227	808 069		
	1	39,95	15,1	11,91	20 640	824 568		
	2	62,21	28,45	12,46	19 553	1 216 392		
	2	62,21	28,45	12,46	19 952	1 241 214		
	2	73,46	36,46	8,94	19 353	1 421 671		
	2	79,98	37,09	8,07	19 353	1 547 853		
	3	75,00	39,77	12,78	19 216	1 441 200		
	3	75,00	39,77	12,78	19 608	1 470 600		
	3	113,26	52,78	20,56	19 020	2 154 205		
	5	147,41	85,08	17,47	18 019	2 656 181		

## Дніпровський р-н

Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість, * грн/кв.м	Вартість, * грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проект	житлова	кухня				
<b>ЖК вул. Каховська, 60 (буд. 1)</b> <b>Знижки:</b> <u>При 100% оплаті:-10%</u> <u>При 50% платі: -5%</u> (для 1-2к.кв) <u>При 100% оплаті:-15%</u> <u>При 50% платі: -7,5%</u> (для 3 к.кв та більше)	3	74,66	39,66	12,39	24 264	1 811 550	введений	<p>В житловому комплексі по вул. Каховська, 60 поєднуються переваги замиського затишку зеленої зони з урбаністичним міським життям: після напруженого трудового дня кожен зможе повноцінно відпочити на облаштованому узбережжі Дніпра, проїхатися велосипедними доріжками або прогулятися в парку.</p> <p>На території площею 4,4 га розміститься комплекс із п'яти 26-поверхових сучасних будинків комфорт-класу, що складається з чотирьох односекційних та п'ятого — восьмисекційного будинку.</p> <p>На перших поверхах будуть розміщуватися вбудовано-прибудовані нежитлові приміщення, у яких в майбутньому з'являться магазини, ресторани, хімчистка та багато інших сфер і послуг, направлених на підвищення комфорту проживання мешканців.</p> <p>Дворова територія ЖК на вул. Каховська, 60 стане одним із улюблених місць не тільки малюків, але й дорослих. Сучасні дитячі та спортивні майданчики, зони відпочинку для малюків і дорослих – і все це на озелененій та освітленій території. Транспортна розв'язка тут теж добре розвинена: на автомобілі до центру Києва можна дістатися за 20 хвилин, неподалік знаходиться метрополітен, міська електричка та зупинки громадського транспорту.</p> <p style="text-align: center;">Тел. (044) 379-47-60</p>
	3	74,66	39,66	12,39	24 510	1 829 917		
<b>ЖК вул. Каховська, 60 (буд. 2)</b> <b>Знижки:</b> <u>При 100% оплаті:-10%</u> <u>При 50% платі: -5%</u> (для 1-2к.кв) <u>При 100% оплаті:-15%</u> <u>При 50% платі: -7,5%</u> (для 3 к.кв та більше)	3	74,66	39,66	12,39	24 510	1 829 917	введений	
	5	145,38	83,21	13,52	23 357	3 395 641		
<b>ЖК вул. Каховська, 60 (буд. 3)</b> <b>Знижки:</b> <u>При 100% оплаті:-10%</u> <u>При 50% платі: -5%</u> (для 1-2к.кв) <u>При 100% оплаті:-15%</u> <u>При 50% платі: -7,5%</u> (для 3 к.кв та більше)	3	74,66	39,66	12,39	24 603	1 836 860	введений	
	3	74,66	39,66	12,39	24 852	1 855 450		
	5	145,38	83,21	13,52	23 684	3 443 180		
<b>ЖК вул. Каховська, 60 (буд. 4)</b> <b>Знижки:</b> <u>При 100% оплаті:-17%</u> <u>При 50% платі: -8,5%</u> (для 1-2к.кв) <u>При 100% оплаті:-15%</u> <u>При 50% платі: -7,5%</u> (для 3 к.кв та більше)	3	74,66	39,66	12,39	24 510	1 829 917	Грудень 2019 р	
	5	145,38			23 840	3 465 859		

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки



Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість, * грн/кв.м	Вартість, * грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проект	житлова	кухня				
ЖК вул. Каховська, 60 (буд. 5) <b>Знижки:</b> <u>При 100% оплаті: -10%</u> <u>При 50% платі: -5%</u> (для 1-2к.кв) <u>При 100% оплаті: -15%</u> <u>При 50% платі: -7,5%</u> (для 3 к.кв та більше)	2	61,97	33,49	12,31	22 508	1 394 821	Липень 2019р.	<p>В житловому комплексі по вул. Каховська, 60 поєднуються переваги замиського затишку зеленої зони з урбаністичним міським життям: після напруженого трудового дня кожен зможе повноцінно відпочити на облаштованому узбережжі Дніпра, проїхатися велосипедними доріжками або прогулятися в парку.</p> <p>На території площею 4,4 га розміститься комплекс із п'яти 26-поверхових сучасних будинків комфорт-класу, що складається з чотирьох односекційних та п'ятого — восьмисекційного будинку.</p> <p>На перших поверхах будуть розміщуватися вбудовано-прибудовані нежитлові приміщення, у яких в майбутньому з'являться магазини, ресторани, хімчистка та багато інших сфер і послуг, направлених на підвищення комфорту проживання мешканців.</p> <p>Дворова територія ЖК на вул. Каховська, 60 стане одним із улюблених місць не тільки малюків, але й дорослих. Сучасні дитячі та спортивні майданчики, зони відпочинку для малюків і дорослих – і все це на озелененій та освітленій території. Транспортна розв'язка тут теж добре розвинена: на автомобілі до центру Києва можна дістатися за 20 хвилин, неподалік знаходиться метрополітен, міська електричка та зупинки громадського транспорту.</p> <p>Тел. (044) 379-47-60</p>
	2	61,97	33,49	12,31	22 736	1 408 950		
	2	61,97	33,49	12,31	22 281	1 380 754		
	2	66,84	31,73	15,04	22 281	1 489 262		
	3	79,00	42,12	12,68	21 898	1 729 942		
	3	79,00	42,12	12,68	22 344	1 765 176		
	3	79,00	42,12	12,68	22 120	1 747 480		
	3	80,08	41,49	16,45	21 897	1 753 512		
	3	80,08	41,49	16,45	22 120	1 771 370		
	3	80,08	41,49	16,45	22 344	1 789 308		
	3	83,02	45,24	16,45	21 898	1 817 972		
	4	114,66	67,74	19,3	21 294	2 441 570		
	4	117,00	50,5	15,04	21 673	2 535 741		
	5	124,15	75,76	4,97	21 293	2 643 526		
	3	125,24	75,76	12,72	21 674	2 714 452		
	3	130,78	75,85	21,91	21 674	2 834 526		
5	143,63	76,83	76,83	21 294	3 058 457			
5	152,84	73,74	30,72	21 294	3 254 575			
пр-кт Возз'єднання, 21-В, секція 1-2 I черга <u>Знижки: - 10%</u>	3	105,50			20 944	2 209 592	введений	<p>Найближчі станції метро - "Лівобережна" (1,4 км) та "Дарниця" (1,6 км). Неподалік розташовані магазини, аптеки, муніципальний театр «Київ», ринок "Березняки", спортзал «FreeStyle», ТЦ "Дарниця".</p>
	3	106,40			21 991	2 339 842		

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість, * грн/кв.м	Вартість, * грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проект	житлова	кухня				
ЖК вул.Кибальчича, 2 Ж/б № 1 Знижки: При 100% оплаті - 10% При 50% оплаті - 2%	1	30,06	15,41	2,75	21 413	643 675	грудень 2020 р.	<p>Будівництво нового житлового комплексу розпочнеться по вул. Миколи Кибальчича, 2 у Дніпровському районі міста Києва. Масив, де зводяться новобудови, вважається екологічно чистим, а місцевість Райдужного - тихою, спокійною і зеленою.</p> <p>Розвинена довколишня інфраструктура забезпечує абсолютно все необхідне для комфортного життя мешканців новобудов – численні торговельні центри та спортклуби, кінотеатри і ресторани, медичні та навчальні заклади. А от родзинкою місця розташування стане одне з найбільших і найчистіших київських озер - озеро Райдужне, площею 5 гектарів. Тут є облагороджені пляжні зони, прокат човнів і сучасні дитячі майданчики, місця для відпочинку дорослих, а для рибалок це - просто рай.</p> <p>У трьох 26 поверхових будинках, які будуватимуться по монолітно-каркасній технології з використанням сучасних та якісних матеріалів, представлені квартири різноманітних планувань, що відповідають потребам найбільш вимогливих покупців.</p> <p>На перших поверхах у комерційних приміщеннях відкриються магазини, аптеки, офіси, кав'ярні та дитячі розвиваючі секції. І, звісно, для маленьких мешканців ми запроектували сучасні дитячі та спортивні майданчики і навіть власний дитячий садок.</p> <p>Проектуючи нові комплекси, ми намагаємось зробити все, щоб купуючи квартиру, ви отримали не тільки якісне житло, а й продуману концепцію комплексу, де можна не тільки жити, а й працювати, відпочивати, грати, бігати, святкувати і просто насолоджуватися життям</p>
	1	30,06	15,41	2,75	21 632	650 243		
	1	30,06	15,41	2,75	21 850	656 811		
	1	30,06	15,41	2,75	22 069	663 379		
	1	30,10	17,43	4,29	21 632	651 108		
	1	30,10	17,43	4,29	21 850	657 685		
	1	30,10	17,43	4,29	22 069	664 262		
	1	30,51	16,65	3,71	21 413	653 311		
	1	30,51	16,65	3,71	21 632	659 977		
	1	30,51	16,65	3,71	21 850	666 644		
	1	30,51	16,65	3,71	22 069	673 310		
	1	31,24	17,76	3,37	21 413	668 942		
	1	31,24	17,76	3,37	21 632	675 768		
	1	31,24	17,76	3,37	21 850	682 594		
	1	31,24	17,76	3,37	22 069	689 420		
	1	42,17	16,02	14,14	21 632	912 200		
	1	42,17	16,02	14,14	21 850	921 415		
	1	42,17	16,02	14,14	22 068	930 608		
	1	45,93	17,5	16,34	21 413	983 499		
	1	45,93	17,5	16,34	21 632	993 535		
	1	45,93	17,5	16,34	21 850	1 003 571		
	1	45,93	17,5	16,34	22 069	1 013 606		
	1	47,28	19,23	16,62	21 413	1 012 407		
	1	47,28	19,23	16,62	21 632	1 022 737		
	1	47,28	19,23	16,62	21 850	1 033 068		
	1	47,28	19,23	16,62	22 069	1 043 399		
	2	52,87	27,7	11,51	21 413	1 132 105		
	2	52,87	27,7	11,51	21 632	1 143 657		
	2	52,87	27,7	11,51	21 850	1 155 210		
	2	52,87	27,7	11,51	22 069	1 166 762		
	2	56,12	27,75	13,42	20 482	1 149 450		
	2	56,12	27,75	13,42	20 691	1 161 179		
	2	56,12	27,75	13,42	20 900	1 172 908		
	2	56,12	27,75	13,42	21 109	1 184 637		
	2	58,33	29,85	10,85	20 482	1 194 715		
	2	58,33	29,85	10,85	20 691	1 206 906		
	2	58,33	29,85	10,85	20 900	1 219 097		
	2	58,33	29,85	10,85	21 109	1 231 288		
	1	65,53	22,14	22,27	21 413	1 403 194		
	2	72,50	25,85	13,87	20 482	1 484 945		
3	74,63	42,15	16,19	20 110	1 500 779			
3	74,63	42,15	16,19	20 315	1 516 094			
3	74,63	42,15	16,19	20 520	1 531 408			
3	74,63	42,15	16,19	20 725	1 546 722			
3	89,89	44,85	14,15	20 110	1 807 652			
3	96,81	48,19	22,83	20 110	1 946 810			
3	97,22	55,09	16,63	20 110	1 955 055			
3	102,73	55,99	16,3	20 110	2 065 859			
5	106,45	64,51	13,43	20 110	2 140 667			
5	116,59	66,53	10,71	20 110	2 344 578			
3	119,31	52,12	18,06	20 110	2 399 276			
4	129,30	75,56	15,99	20 110	2 600 171			

ЖК вул.Кибальчича, 2 Ж/б №2 Знижки: При 100% оплаті - 10% При 50% оплаті - 2%	1	30,06	15,41	2,75	21 413	643 675
	1	30,06	15,41	2,75	21 632	650 243
	1	30,06	15,41	2,75	21 850	656 811
	1	30,06	15,41	2,75	22 069	663 379
	1	30,10	17,43	4,29	21 413	644 531
	1	30,10	17,43	4,29	21 632	651 108
	1	30,10	17,43	4,29	21 850	657 685
	1	30,10	17,43	4,29	22 069	664 262
	1	30,51	16,65	3,71	21 413	653 311
	1	30,51	16,65	3,71	21 632	659 977
	1	30,51	16,65	3,71	21 850	666 644
	1	31,24	17,76	3,37	21 413	668 942
	1	31,24	17,76	3,37	21 632	675 768
	1	31,24	17,76	3,37	21 632	675 768
	1	31,24	17,76	3,37	21 850	682 594
	1	31,24	17,76	3,37	22 069	689 420
	1	31,24	17,76	3,37	22 069	689 420
	1	42,17	16,02	14,14	21 413	902 986
	1	42,17	16,02	14,14	21 632	912 200
	1	42,17	16,02	14,14	21 850	921 415
	1	42,17	16,02	14,14	22 069	930 629
	1	45,93	17,5	16,34	21 227	974 947
	1	45,93	17,5	16,34	21 443	984 895
	1	45,93	17,5	16,34	21 660	994 844
	1	45,93	17,5	16,34	21 877	1 004 792
	1	47,28	19,23	16,62	21 227	1 003 603
	1	47,28	19,23	16,62	21 443	1 013 844
	1	47,28	19,23	16,62	21 660	1 024 085
	1	47,28	19,23	16,62	21 877	1 034 326
	2	52,87	27,7	11,51	21 413	1 132 105
	2	52,87	27,7	11,51	21 632	1 143 657
	2	52,87	27,7	11,51	21 850	1 155 210
	2	52,87	27,7	11,51	22 069	1 166 762
	2	56,12	27,75	13,42	20 482	1 149 450
	2	56,12	27,75	13,42	20 691	1 161 179
	2	56,12	27,75	13,42	20 900	1 172 908
	2	56,12	27,75	13,42	21 109	1 184 637
	2	58,33	29,85	10,85	20 482	1 194 715
	2	58,33	29,85	10,85	20 691	1 206 906
	2	58,33	29,85	10,85	20 900	1 219 097
2	58,33	29,85	10,85	21 109	1 231 288	
1	65,53	22,14	22,27	21 227	1 390 992	
2	72,50	25,85	13,87	20 482	1 484 945	
3	74,63	42,15	16,19	20 110	1 500 779	
3	74,63	42,15	16,19	20 315	1 516 094	
3	74,63	42,15	16,19	20 520	1 531 408	
3	74,63	42,15	16,19	20 725	1 546 722	
3	89,89	44,85	14,15	20 110	1 807 652	
3	96,81	48,19	22,83	20 110	1 946 810	
3	97,22	55,09	16,63	20 110	1 955 055	
3	102,73	55,99	16,3	20 110	2 065 859	
5	106,45	64,51	13,43	20 110	2 140 667	
5	116,59	66,53	10,71	20 110	2 344 578	
3	119,31	52,12	18,06	20 110	2 399 276	
4	129,30	75,56	15,99	20 110	2 600 171	
*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки						

грудень  
2020 р.

Будівництво нового житлового комплексу розпочнеться по вул. Миколи Кибальчича, 2 у Дніпровському районі міста Києва. Масив, де зводяться новобудови, вважається екологічно чистим, а місцевість Райдужного - тихою, спокійною і зеленою.

Розвинена довколишня інфраструктура забезпечує абсолютно все необхідне для комфортного життя мешканців новобудов – численні торговельні центри та спортклуби, кінотеатри і ресторани, медичні та навчальні заклади. А от родзинкою місця розташування стане одне з найбільших і найчистіших київських озер - озеро Райдужне, площею 5 гектарів. Тут є облагороджені пляжні зони, прокат човнів і сучасні дитячі майданчики, місця для відпочинку дорослих, а для рибалок це - просто рай.

У трьох 26 поверхових будинках, які будуватимуться по монолітно-каркасній технології з використанням сучасних та якісних матеріалів, представлені квартири різноманітних планувань, що відповідають потребам найбільш вимогливих покупців.

На перших поверхах у комерційних приміщеннях відкриються магазини, аптеки, офіси, кав'ярні та дитячі розвиваючі секції. І, звісно, для маленьких мешканців ми запроектували сучасні дитячі та спортивні майданчики і навіть власний дитячий садок.

Проектуючи нові комплекси, ми намагаємось зробити все, щоб купуючи квартиру, ви отримали не тільки якісне житло, а й продуману концепцію комплексу, де можна не тільки жити, а й працювати, відпочивати, грати, бігати, святкувати і просто насолоджуватися життям

Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість, * грн/кв.м	Вартість, * грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проект	житлова	кухня				
ЖК вул.Кибальчича, 2 Ж/б №3 Знижки: При 100% оплаті - 10% При 50% оплаті - 2%	1	41,77	17,7	9,8	20 850	870 884	грудень 2020 р.	<p>Будівництво нового житлового комплексу розпочнеться по вул. Миколи Кибальчича, 2 у Дніпровському районі міста Києва. Масив, де зводяться новобудови, вважається екологічно чистим, а місцевість Райдужного - тихою, спокійною і зеленою.</p> <p>Розвинена довколишня інфраструктура забезпечує абсолютно все необхідне для комфортного життя мешканців новобудов – численні торговельні центри та спортклуби, кінотеатри і ресторани, медичні та навчальні заклади. А от родзинкою місця розташування стане одне з найбільших і найчистіших київських озер - озеро Райдужне, площею 5 гектарів. Тут є облагороджені пляжні зони, прокат човнів і сучасні дитячі майданчики, місця для відпочинку дорослих, а для рибалок це - просто рай.</p> <p>У трьох 26 поверхових будинках, які будуватимуться по монолітно-каркасній технології з використанням сучасних та якісних матеріалів, представлені квартири різноманітних планувань, що відповідають потребам найбільш вимогливих покупців.</p> <p>На перших поверхах у комерційних приміщеннях відкриються магазини, аптеки, офіси, кав'ярні та дитячі розвиваючі секції. І, звісно, для маленьких мешканців ми запроєктували сучасні дитячі та спортивні майданчики і навіть власний дитячий садок.</p> <p>Проектуючи нові комплекси, ми намагаємось зробити все, щоб купуючи квартиру, ви отримали не тільки якісне житло, а й продуману концепцію комплексу, де можна не тільки жити, а й працювати, відпочивати, грати, бігати, святкувати і просто насолоджуватися життям</p>
	1	41,77	17,7	9,8	21 062	879 770		
	1	41,77	17,7	9,8	21 275	888 657		
	1	41,77	17,7	9,8	21 488	897 543		
	1	44,92	18,96	10,2	20 487	920 272		
	1	44,92	18,96	10,2	20 696	929 662		
	1	44,92	18,96	10,2	20 905	939 053		
	1	44,92	18,96	10,2	21 114	948 443		
	1	44,92	18,96	10,2	21 323	957 834		
	1	49,24	21,85	11,71	20 487	1 008 775		
	1	49,24	21,85	11,71	20 696	1 019 069		
	1	49,24	21,85	11,71	20 905	1 029 362		
	1	49,24	21,85	11,71	21 114	1 039 656		
	2	61,34	30,33	12,9	19 762	1 212 183		
	2	61,34	30,33	12,9	19 963	1 224 552		
	2	61,34	30,33	12,9	20 165	1 236 921		
	2	61,34	30,33	12,9	20 367	1 249 290		
	2	61,34	30,33	12,9	20 568	1 261 660		
	2	64,19	32,8	13,69	19 762	1 268 504		
	2	64,19	32,8	13,69	19 963	1 281 447		
	2	64,19	32,8	13,69	20 165	1 294 391		
	2	64,19	32,8	13,69	20 367	1 307 335		
	3	77,00	43,33	12,87	19 580	1 507 691		
	3	77,00	43,33	12,87	19 780	1 523 075		
	3	77,00	43,33	12,87	19 980	1 538 460		
	3	77,00	43,33	12,87	20 180	1 553 845		
	3	77,00	43,33	12,87	20 380	1 569 229		
	3	93,72	41,43	13,18	19 381	1 816 350		
5	127,23	76,55	13,81	19 381	2 465 794			
5	134,56	84,02	10,07	19 381	2 607 854			
6	136,74	87,44	10,5	19 381	2 650 103			

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

## Шевченківський р-н

Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість, * грн/кв.м	Вартість, * грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проект	житлова	кухня				
<b>ЖК "МАННАТТАН СІТІ"</b> перетин просп. Перемоги та вул. Борщагівська (буд.1) Знижки: При 100% оплаті -10% При 50% оплаті — 5%	1	51,8-57,1			36 731-40 369	1 955 359-22 888 89	вересень 2019 р.	ЖК "МАННАТТАН СІТІ" унікальний, різноманітний та неосяжний. Ми створили цей комплекс для людей, котрі цінують свій час, комфорт і у котрих є свій власний стиль життя. Тут кожен знайде свій інтерес. ЖК "МАННАТТАН СІТІ" складається з трьох 36 поверхових башт з унікальним фасадом та системою освітлення, яка створює ілюзію руху. Башти об'єднанні на рівні п'ятого поверху в єдину прибудинкову територію площею більш ніж 6000 метрів. Тут будуть поєднані всі компоненти для повноцінного відпочинку на свіжому повітрі: декілька спортивних майданчиків, лаундж зони, власний парк і міні Дісней Ленд. З 1 по 5 поверх будуть розміщені 2-х поверховий спортивний клуб з басейном, дитячий кафетерій, центр розвитку дитини, бутіки, продовольчі магазини та багато інших торговельно-розважальних підприємств, які дозволять мешканцям новобудови отримувати максимальну кількість послуг та товарів навіть не виходячи за територію комплексу. Швидкісне переміщення між поверхами мешканців та гостей будинків будуть забезпечувати 5 ліфтів відомої фірми KONE: – 3 ліфти вантажністю 800кг; – 2 ліфти вантажністю 1000кг Тел.: (044) 299-56-95
	2	78,3-85,5			36 011-40 369	2 862 437-3 259 895		
	3	86,2-120,3			36 011-41 160	3 203 802-4 786 903		
<b>ЖК "МАННАТТАН СІТІ"</b> перетин просп. Перемоги та вул. Борщагівська (буд.2) Знижки: При 100% оплаті -10% При 50% оплаті — 5%	1	51,2-57,5			36 731-40 369	1928410-2 300 999	вересень 2019 р.	
	2	79,2-86,5			36 731-41 951	2 923 837-3 399 961		
	3	87,4-121,0			36 011-40 368	3 309 483-4 681 944		
<b>ЖК "МАННАТТАН СІТІ"</b> перетин просп. Перемоги та вул. Борщагівська (буд.3) Знижки: При 100% оплаті -10% При 50% оплаті — 5%	1	51,2-52,8			37 092-40 368	1 947 316-2 119 342	вересень 2019 р.	
	2	79,2-86,5			36 731-41 195	2 923 837-3 399 961		
	3	87,4-122,8			36 011-40 368	3 244 591-4 553 551		
<b>ЖК «MIRAX»</b> вул. Глибочицька, 43 ж/б №1 Секція Б (квартири) Знижки: При 100% оплаті - 5%	1	67,87	16,35	24,31	27 641	1 876 012	грудень 2019р.	
	2	70,91	31,69	16,82	24 270	1 720 964		
	1	75,42	16,11	33,79	26 325	1 985 432		
	1	75,75	16,12	34,1	27 641	2 093 825		
	2	94,37	31,79	31,25	24 765	2 337 073		
	3	98,82	51,43	11,56	22 815	2 254 578		
	3	110,26	48,03	14,36	23 956	2 641 361		
	3	112,75	44,49	25,9	22 815	2 572 391		
	3	117,99	44,14	19,87	22 815	2 691 942		
	3	124,28	49,9	27,88	22 815	2 835 448		
	3	124,28	49,9	27,88	23 956	2 977 221		
	3	138,35			24 765	3 426 238		
	3	145,99			22 815	3 330 762		
3	145,99			23 956	3 497 300			

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

## Шевченківський р-н

Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість, * грн/кв.м	Вартість, * грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проект	житлова	кухня				
<b>ЖК «MIRAX»</b> вул. Глибочицька, 43 ж/б №1 Секція Б (квартири) Знижки: При 100% оплаті -5%	2	63,80	32,55	12,52	24 270	<b>1 548 426</b>	грудень 2019р.	Житловий комплекс "Mirax" будується по вулиці Глибочицькій, 43. Місце розташування є однією з основних переваг комплексу. З одного боку Шевченківський район — центр ділової активності, з іншого — Подільський район з його неповторною архітектурою. "Mirax" являтиме собою сучасний багатофункціональний комплекс висотністю від 8 до 28 поверхів, із житловими та комерційними приміщеннями. Завдяки особливостям розташування, з вікон комплексу відкриватимуться чудові краєвиди на Поділ та його околиці. Мешканці комплексу високо оцінять розташування своєї домівки – поблизу історичної частини міста з її малоповерховими будівлями та маленькими затишними вуличками старого Подолу, якими можна прогулятися після напруженого робочого дня.
	2	63,80	32,55	12,52	24 517	<b>1 564 185</b>		
	2	63,80	32,55	12,52	24 765	<b>1 580 007</b>		
	2	64,99	28,55	14,48	23 567	<b>1 531 619</b>		
	2	65,08	33,13	12,52	24 270	<b>1 579 492</b>		
	2	65,08	33,13	12,52	24 517	<b>1 595 566</b>		
	2	65,08	33,13	12,52	24 765	<b>1 611 706</b>		
	2	74,90	34,81	13,57	24 270	<b>1 817 823</b>		
	2	74,90	34,81	13,57	24 517	<b>1 836 323</b>		
	2	74,90	34,81	13,57	24 765	<b>1 854 899</b>		
	3	99,69	55,72	17,5	21 674	<b>2 160 681</b>		
	3	99,69	55,72	17,5	22 359	<b>2 228 969</b>		
	3	99,69	55,72	17,5	22 587	<b>2 251 698</b>		
	3	99,69	55,72	17,5	22 815	<b>2 274 427</b>		
5	175,73	113,84	15,92	21 908	<b>3 849 893</b>			
<b>ЖК «MIRAX»</b> вул. Глибочицька, 43 ж/б №1 Секція А (апартаменти) Знижки: При 100% оплаті -5%	1	41,57			25 137	<b>1 044 945</b>	грудень 2019р.	
	1	41,57			25 650	<b>1 066 271</b>		
<b>ЖК «MIRAX»</b> вул. Глибочицька, 43 ж/б №2 Знижки: При 100% оплаті -5%	2	66,13	33,13	13,38	24 270	<b>1 604 975</b>	грудень 2019р.	
	2	76,68	34,77	13,57	24 765	<b>1 898 980</b>		
	3	88,42	49,38	11,79	22 815	<b>2 017 302</b>		
	3	95,49	57,96	12,92	22 815	<b>2 178 604</b>		
	3	99,69	54,79	17,26	22 586	<b>2 251 598</b>		
	3	101,27	59,25	16,87	22 586	<b>2 287 284</b>		
<b>ЖК «MIRAX»</b> вул. Глибочицька, 43 ж/б №3 Знижки: При 100% оплаті — 5%	1	48,57	15,7	22,38	26 062	<b>1 265 831</b>	грудень 2020 р.	
	1	49,33	15,7	23,01	26 062	<b>1 285 638</b>		
	2	60,63	33,49	12,19	24 517	<b>1 486 466</b>		
	2	60,63	33,49	12,19	24 765	<b>1 501 502</b>		
	2	61,83	15,7	22,7	24 517	<b>1 515 886</b>		
	2	64,68	32,55	13,45	24 517	<b>1 585 760</b>		
	2	64,68	32,55	13,45	24 765	<b>1 601 800</b>		
	2	66,13	33,13	13,45	24 517	<b>1 621 309</b>		
	2	66,13	33,13	13,45	24 765	<b>1 637 709</b>		
	2	66,15	28,55	15,55	24 270	<b>1 605 461</b>		
	2	76,68	34,81	13,57	24 517	<b>1 879 964</b>		
	2	76,68	34,81	13,57	24 765	<b>1 898 980</b>		
	3	95,72	59,47	11,62	22 815	<b>2 183 852</b>		
	3	95,72	59,47	11,62	22 587	<b>2 162 028</b>		
	3	99,69	55,72	17,5	22 359	<b>2 228 969</b>		
	3	99,69	55,72	17,5	22 587	<b>2 251 698</b>		
	3	99,69	55,72	17,5	22 815	<b>2 274 427</b>		
	3	101,96	58,96	11,87	22 815	<b>2 326 217</b>		
3	101,96	58,96	11,87	22 587	<b>2 302 971</b>			

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість,* грн/кв.м	Вартість,* грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проект	житлова	кухня				
<b>ЖК «MIRAX»</b> вул. Глибочицька, 43 ж/б №4 Знижки: <u>При 100% оплаті – 5%</u>	1	48,06	20,61	9,78	25 799	<b>1 239 900</b>	жовтень 2020 р.	Житловий комплекс “Mirax” будується по вулиці Глибочицькій, 43. Місце розташування є однією з основних переваг комплексу. З одного боку Шевченківський район — центр ділової активності, з іншого — Подільський район з його неповторною архітектурою. “Mirax” являтиме собою сучасний багатофункціональний комплекс висотністю від 8 до 28 поверхів, із житловими та комерційними приміщеннями. Завдяки особливостям розташування, з вікон комплексу відкриватимуться чудові краєвиди на Поділ та його околиці. Мешканці комплексу високо оцінять розташування своєї домівки – поблизу історичної частини міста з її малоповерховими будівлями та маленькими затишними вуличками старого Подолу, якими можна прогулятися після напруженого робочого дня. Своїм архітектурним рішенням житловий комплекс, який складається з 4 будинків та 3 житлових секцій з апартаментами, стане одним із кращих сучасних об'єктів Києва та підніме якість будівництва житлової нерухомості в Україні на принципово новий рівень. Архітектори запроєктували житло на будь-який смак, до дрібниць продумавши планування, в яких легко дихати та комфортно жити. Тел. (044) 379-47-61
	2	64,68	32,55	13,45	24 517	<b>1 585 760</b>		
	2	64,68	32,55	13,45	24 765	<b>1 601 800</b>		
	2	65,65	31,59	13,54	24 517	<b>1 609 541</b>		
	2	66,51	33,13	14,18	24 269	<b>1 614 131</b>		
	2	66,51	33,13	14,18	24 517	<b>1 630 626</b>		
	2	71,76			24 765	<b>1 777 136</b>		
	2	76,68	34,81	13,57	24 270	<b>1 861 024</b>		
	2	76,68	34,81	13,57	24 765	<b>1 898 980</b>		
	3	95,21	56,4	12,19	<b>22 359</b>	<b>2 128 800</b>		
	3	96,83	49,53	20,16	22 587	<b>2 187 099</b>		
	3	100,43	55,72	17,5	22 587	<b>2 268 412</b>		
<b>ЖК «MIRAX»</b> вул. Глибочицька, 43 Ж\В №2 Знижки: <u>При 100% оплаті - 5%</u>	2	60,11	35,67	14,31	24 765	<b>1 488 624</b>	жовтень 2019 р.	
	2	70,99	30,07	18,04	24 765	<b>1 758 067</b>		
	2	72,08	33,87	16,34	24 765	<b>1 785 061</b>		
	2	72,09	33,88	16,27	24 765	<b>1 785 309</b>		
	4	131,67	69,56	16,34	<b>20 656</b>	<b>2 719 776</b>		
<b>ЖК «MIRAX»</b> вул. Глибочицька, 43 Ж\В №3 Знижки: <u>При 100% оплаті - 5%</u>	1	45,76	15,07	17,13	26 325	<b>1 204 632</b>	жовтень 2019 р.	
	2	55,67	32,81	14,38	24 765	<b>1 378 668</b>		
	2	71,78	31,08	18,92	24 765	<b>1 777 632</b>		
	2	72,07	33,88	16,27	24 765	<b>1 784 814</b>		
	4	131,76	69,61	16,24	20 656	<b>2 721 635</b>		
	4	134,98	70,69	18,85	<b>20 656</b>	<b>2 788 147</b>		

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

## Солом'янський р-н

Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість, * грн/кв.м	Вартість, * грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проект	житлова	кухня				
<b>ЖК «Медовий»</b> вул. П.Радченка, 27-29 буд. № 1 Знижки: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 5% При 30% оплаті: - 2,5%	1	36,25	15	11,91	21 286	<b>771 618</b>	грудень 2019р.	<p>Житловий комплекс "Медовий" вирізняється серед інших своїм напорчуд яскравим, просто сонячним кольором фасадів. Будинки схожі на вулик. А вулик — це житло, яке надійно захищає бджолине гніздо від холоду й різких змін температури і вологості повітря, має достатній об'єм для розвитку сім'ї й хорошу вентиляцію. Ми проектували новобудову за таким же принципом.</p> <p>Омплекс складається з 3-х будинків, що будуються поблизу Солом'янського лісопарку, поряд озеро, навколо якого будуть прокладені тротуарні доріжки, щоб мешканцям ЖК "Медовий" було зручно прогулюватися на свіжому повітрі.</p> <p>У комплексі, висотність якого сягає 25-26 поверхів, представлені найрізноманітніші приміщення з цікавими планувальними рішеннями та площами – від мінімальних однокімнатних (30 кв.м.) до п'ятикімнатних (165 кв.м.). Такий великий вибір дає змогу кожному покупцю обрати для себе найкращий варіант.</p> <p>Для комфорту автовласників у житловому комплексі побудують підземний паркінг, до якого можна потрапити просто спустившись на швидкісному та безшумному ліфті. Під пильним наглядом охорони ваш автомобіль буде у повній безпеці. Компанія подбала і про створення комфортних умов для маленьких мешканців: ми побудуємо не тільки сучасні дитячі та спортивні майданчики, а й дитячий садочок.</p> <p>ЖК "Медовий" має чудову транспортну розв'язку. На автомобілі від центру міста до комплексу можна дістатися за 20 хвилин. Поруч із новобудовами зупинки громадського транспорту. В кілометровій зоні від комплексу Севастопольська площа, яка має зручне транспортне сполучення із усіма районами міста Києва.</p> <p>Для зручності інвесторів на об'єкті відкрито відділ продажу (044) 379-47-59</p>
	1	36,25	15	11,91	21 700	<b>786 625</b>		
	1	37,62	15,3	12,5	21 286	<b>800 779</b>		
	1	37,62	15,3	12,5	21 700	<b>816 354</b>		
	1	39,94	15,1	11,91	21 286	<b>850 163</b>		
	1	39,94	15,1	11,91	21 700	<b>866 698</b>		
	2	61,94	28,16	12,53	20 610	<b>1 276 583</b>		
	2	61,94	28,16	12,53	21 010	<b>1 301 359</b>		
	3	73,12	42,41	18,06	20 468	<b>1 496 620</b>		
	3	74,66	39,66	12,39	20 272	<b>1 513 508</b>		
	3	74,66	39,66	12,39	20 665	<b>1 542 849</b>		
	3	80,36	44,47	19,02	20 468	<b>1 644 808</b>		
		3	116,48			<b>20 468</b>		
<b>ЖК «Медовий»</b> вул. П.Радченка, 27-29 Буд. № 2 Знижки: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 5% При 30% оплаті: - 2,5%	1	30,01	16,06	5	21 396	<b>642 094</b>	грудень 2019р.	
	1	30,01	16,06	5	21 813	<b>654 608</b>		
	1	30,41	15,96	4,89	21 396	<b>650 652</b>		
	1	30,41	15,96	4,89	21 813	<b>663 333</b>		
	1	31,86	16,73	5,6	21 396	<b>681 677</b>		
	1	31,86	16,73	5,6	21 813	<b>694 962</b>		
	1	40,38	16,12	12,27	20 254	<b>817 857</b>		
	1	40,38	16,12	12,27	20 647	<b>833 726</b>		
	1	41,35	16,79	12,82	20 254	<b>837 503</b>		
	1	41,35	16,79	12,82	20 647	<b>853 753</b>		
	1	41,53	15,51	12,1	20 254	<b>841 149</b>		
	1	41,53	15,51	12,1	20 647	<b>857 470</b>		
	2	58,54	28,19	12,8	19 928	<b>1 166 585</b>		
	2	58,54	28,19	12,8	20 314	<b>1 189 182</b>		
	2	60,04	29,23	13,44	19 928	<b>1 196 477</b>		
	2	60,04	29,23	13,44	20 314	<b>1 219 653</b>		
	2	61,97	33,49	12,31	19 928	<b>1 234 938</b>		
	2	61,97	33,49	12,31	20 314	<b>1 258 859</b>		
	2	67,82	32,71	15,04	19 928	<b>1 351 517</b>		
	2	67,82	32,71	15,04	20 314	<b>1 377 695</b>		
	3	78,70	44,95	14,65	19 601	<b>1 542 599</b>		
	3	78,70	44,95	14,65	19 981	<b>1 572 505</b>		
	3	79,97	43,09	12,68	19 601	<b>1 567 492</b>		
	3	79,97	43,09	12,68	19 981	<b>1 597 881</b>		
	3	80,08	43,99	13,44	19 601	<b>1 569 648</b>		
	3	80,08	43,99	13,44	19 981	<b>1 600 078</b>		
	3	80,46	50,09	20,43	19 791	<b>1 592 384</b>		
	3	83,88	48,84	12,37	19 791	<b>1 660 069</b>		
	3	85,49	48,3	12,1	19 981	<b>1 708 176</b>		
	4	90,59			17 648	<b>1 598 732</b>		
	5	115,83	71,89	13,44	17 817	<b>2 063 743</b>		
	3	117,97	51,47	15,04	19 791	<b>2 334 744</b>		
5	124,15	75,76	20,41	17 648	<b>2 190 999</b>			
3	125,24	74,53	21,98	19 981	<b>2 502 420</b>			
3	125,24	74,53	21,98	19 791	<b>2 478 625</b>			
3	130,78	75,85	21,91	19 791	<b>2 588 267</b>			
5	142,47	79,67	14,65	17 648	<b>2 514 311</b>			
5	144,61	77,81	12,82	17 648	<b>2 552 077</b>			
5	144,88	87,75	13,43	17 648	<b>2 556 842</b>			
5	152,84	73,74	30,72	17 648	<b>2 697 320</b>			
5	164,56	75,23	28,84	<b>17 648</b>	<b>2 904 155</b>			

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки



## Солом'янський р-н

Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість, * грн/кв.м	Вартість, * грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проект	житлова	кухня				
ЖК «Медовий» вул. П. Радченка, 27-29 буд. № 3 Знижки: <u>При 100% оплаті:</u> - 10% <u>При 50% оплаті:</u> - 5% <u>При 30% оплаті:</u> - 2,5%	1	36,25	15	11,91	21 286	771 618	грудень 2019р.	Житловий комплекс "Медовий" вирізняється серед інших своїм напрочуд яскравим, просто сонячним кольором фасадів. Будинки схожі на вулик. А вулик — це житло, яке надійно захищає бджолине гніздо від холоду й різких змін температури і вологості повітря, має достатній об'єм для розвитку сім'ї й хорошу вентиляцію. Ми проекували новобудову за таким же принципом. Омплекс складається з 3-х будинків, що будуються поблизу Солом'янського лісопарку, поряд озеро, навколо якого будуть прокладені тротуарні доріжки, щоб мешканцям ЖК "Медовий" було зручно прогулюватися на свіжому повітрі. У комплексі, висотність якого сягає 25- 26 поверхів, представлені найрізноманітніші приміщення з цікавими планувальними рішеннями та площами – від мінімальних однокімнатних (30 кв.м.) до п'ятикімнатних (165 кв.м.). Такий великий вибір дає змогу кожному покупцю обрати для себе найкращий варіант.
	1	36,25	15	11,91	21 700	786 625		
	1	37,62	15,3	12,5	21 286	800 779		
	1	37,62	15,3	12,5	21 700	816 354		
	1	39,94	15,1	11,91	21 286	850 163		
	1	39,94	15,1	11,91	21 700	866 698		
	2	61,94	28,16	12,53	20 610	1 276 583		
	2	61,94	28,16	12,53	21 010	1 301 359		
	3	71,24	41	17,27	20 468	1 458 140		
	3	73,12	42,41	18,06	20 468	1 496 620		
	3	74,66	39,66	12,39	20 272	1 513 508		
	3	74,66	39,66	12,39	20 665	1 542 849		
	3	80,36	44,47	19,02	20 468	1 644 808		
3	116,48			20 468	2 384 113			
ЖК «Медовий-2» вул. П. Радченка, 27 буд. № 1 Знижки: <u>При 100% оплаті:</u> - 10% <u>При 50% оплаті:</u> - 5% <u>При 30% оплаті:</u> - 2,5%	1	36,29	15	11,91	19 500	707 655	жовтень 2021р.	
	1	37,97	16,1	12,26	19 500	740 415		
	1	39,95	15,1	11,91	19 500	779 025		
	2	62,21	28,45	12,46	18 850	1 172 659		
	2	73,46	36,46	8,94	18 473	1 357 027		
	2	73,60	35,71	10,91	18 473	1 359 613		
	3	75,00	39,77	12,78	16 250	1 218 750		
	2	79,98	37,09	8,07	18 473	1 477 471		
	3	93,59	50,39	13,53	16 250	1 520 838		
	3	113,26	52,78	20,56	15 925	1 803 666		
	4	115,02	60,37	12,78	17 550	2 018 601		
4	141,29	85,08		17 199	2 430 047			
5	201,34	84,74	29,36	17 199	3 462 847			
ЖК «Медовий-2» вул. П. Радченка, 27 буд. № 2 Знижки: <u>При 100% оплаті:</u> - 10% <u>При 50% оплаті:</u> - 5% <u>При 30% оплаті:</u> - 2,5%	1	30,72	16,35	5,53	19 367	594 951	жовтень 2021р.	
	1	30,72	16,35	5,53	19 563	600 960		
	1	38,18	16	9,83	18 467	705 070		
	1	38,18	16	9,83	18 282	698 019		
	1	38,18	16	9,83	18 467	705 070		
	1	38,96	15,85	10,76	18 467	719 474		
	1	38,96	15,85	10,76	18 282	712 280		
	1	38,96	15,85	10,76	18 467	719 474		
	1	39,03	15,85	10,89	18 467	720 767		
	1	39,03	15,85	10,89	18 467	720 767		
	1	40,95	15,32	12,06	18 282	748 661		
	1	40,95	15,32	12,06	18 467	756 224		
	2	56,32	29,04	11,66	17 972	1 012 209		
	2	56,32	29,04	11,66	18 154	1 022 433		
	2	56,32	29,04	11,66	17 972	1 012 209		
	2	56,32	29,04	11,66	18 154	1 022 433		
	1	59,33	30,55	14,1	17 972	1 066 306		
	1	59,33	30,55	14,1	18 154	1 077 077		
	2	64,36	29,2	15,81	18 154	1 168 391		
	2	64,36	29,2	15,81	17 972	1 156 708		
	2	64,36	29,2	15,81	18 154	1 168 391		
	3	76,04	47,99	9,25	17 484	1 329 497		
	3	76,75	48	10,34	17 484	1 341 911		
	3	76,88	48,11	10,47	17 484	1 344 184		
	3	77,84	42,44	16,51	17 841	1 388 743		
	3	77,84	42,44	16,51	17 841	1 388 743		
	3	78,02	42,44	16,59	17 663	1 378 035		
	3	78,02	42,44	16,59	17 841	1 391 955		
	3	78,55	40,19	16,48	17 663	1 387 396		
	3	78,55	40,19	16,48	17 841	1 401 411		
	3	80,85	48,46	12,06	17 484	1 413 596		
	4	102,75	61,36	11,45	15 490	1 591 636		
	5	114,91	72,23	9,94	15 490	1 779 998		
3	118,95	63,53	19,67	17 484	2 079 743			
5	126,36	72,42	14,11	15 490	1 957 363			
6	151,43	81,72	16,59	15 490	2 345 707			
5	152,23	72,25	30,5	15 490	2 358 099			

<b>ЖК «Медовий-2»</b> <b>вул. П. Радченка, 27</b> <b>буд. № 3</b> Знижки: <b>При 100% оплаті:</b> - 10% <b>При 50% оплаті:</b> - 5% <b>При 30% оплаті:</b> - 2,5%	1	29,90	15,62	4,97	20 000	<b>598 000</b>	<b>жовтень</b> <b>2021р.</b>	<b>Житловий комплекс "Медовий"</b> <b>вирізняється серед інших своїм</b> <b>напрочуд яскравим, просто сонячним</b> <b>кольором фасадів. Будинки схожі на</b> <b>вулик. А вулик — це житло, яке надійно</b> <b>захищає бджолине гніздо від холоду й</b> <b>різких змін температури і вологості</b> <b>повітря, має достатній об'єм для</b> <b>розвитку сім'ї й хорошу вентиляцію. Ми</b> <b>проекували новобудову за таким же</b> <b>принципом.</b>
	1	30,62	15,62	4,97	19 800	<b>606 276</b>		
	1	30,72	15,62	5,05	25 000	<b>768 000</b>		
	1	30,87	16,62	5,43	20 000	<b>617 400</b>		
	1	31,59	16,62	5,43	19 800	<b>625 482</b>		
	1	41,18	15,21	12,03	18 880	<b>777 478</b>		
	1	43,06	15,21	12,03	18 691	<b>804 843</b>		
	1	43,19	15,21	12,14	23 600	<b>1 019 284</b>		
	2	61,80	29,19	15,22	18 560	<b>1 147 008</b>		
	2	62,13	28,17	13,79	18 560	<b>1 153 133</b>		
	2	62,70	28,68	15,21	23 200	<b>1 454 640</b>		
	2	63,27	27,67	13,79	23 200	<b>1 467 864</b>		
	2	63,68	29,19	15,22	18 374	<b>1 170 082</b>		
	2	64,23	28,17	13,79	18 374	<b>1 180 188</b>		
	3	78,93	40,87	16,01	18 240	<b>1 439 683</b>		
	3	82,00	40,87	16,01	22 800	<b>1 869 600</b>		
	3	82,00	40,87	16,01	18 058	<b>1 480 723</b>		
3	115,64	60,76	18,77	17 875	<b>2 067 088</b>			
4	142,06	67,34	20,9	15 837	<b>2 249 776</b>			
4	143,02	77,15	23,74	15 837	<b>2 264 979</b>			
5	153,10	73,65	30,01	15 837	<b>2 424 614</b>			
<b>бульвар</b> <b>Чоколівський,27-Б</b> Знижки: - 15%	2	91,70			26 989	<b>2 474 891</b>	введений	
<b>вул.Гарматна,</b> <b>37-А,</b> <b>ж/б №1</b> Знижки: - 20%	3	94,70	58,41	14,61	23 334	<b>2 209 730</b>	введений	<b>Найближчі станції метро "Шулявська"</b> <b>(1,7 км) та "Берестейська" (2 км).Поруч</b> <b>розташовані: магазин «Фора»,</b> <b>спортивний клуб "GymFit", парк</b> <b>"Орлятко", палац культури "Росток",</b> <b>Солом'янський відділ ЗАГС, Поліклініка</b> <b>№1 Солом'янського району, ТРЦ</b> <b>"Більшовик", ТЦ "Аркадія", нічний клуб</b> <b>«Forsage» та декілька скверів.</b>
	3	95,00	58,41	14,61	24 734	<b>2 349 730</b>		
	3	95,90	58,41	14,61	24 734	<b>2 371 991</b>		
	3	96,20			23 334	<b>2 244 731</b>		
	3	96,30			23 334	<b>2 247 064</b>		
<b>вул.Гарматна,</b> <b>39-Г,</b> <b>ж/б №2</b> (вул. Західна, 10) Знижки: - 20%	3	94,90			23 136	<b>2 195 635</b>	введений	
	3	95,30			23 136	<b>2 204 889</b>		
	3	95,80			23 136	<b>2 216 458</b>		
	3	96,20			23 136	<b>2 225 712</b>		
	3	96,40	58,41	14,61	23 136	<b>2 230 310</b>		
<b>ЖК вул. Освіти,16-а</b> Знижка : - 10%	3	148,70			24 448	<b>3 635 343</b>	введений	
	3	151,70			24 448	<b>3 708 686</b>		
<b>ЖК вул. Освіти, 16</b> Знижка : - 10%	3	146,90			22 990	<b>3 377 231</b>		
<b>ЖК вул. Освіти, 14</b> Знижка: <b>При 100% оплаті: -5%</b> <b>При 50% оплаті: - 2,5%</b>	3	105,14			23 100	<b>2 428 734</b>	вересень 2019 р.	
	3	114,81			23 100	<b>2 652 111</b>		

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

## Солом'янський р-н

Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість, * грн/кв.м	Вартість, * грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проект	житлова	кухня				
ЖК просп. Відрадний, 93/2 Буд. № 1 Знижки: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 2%	1	33,76	15,58	7,73	19 208	648 462	Грудень 2021 р.	У тихій та зеленій місцевості Києва, в Солом'янському районі на просп. Відрадному, 93/2 будується чудовий житловий комплекс, що складається з 7 будинків різної поверховості: три 25-поверхових "свічки", два 16-поверхових та два — 8-поверхові будинки. При проектуванні будинків особливу увагу приділили плануванню квартир, щоб зробити їх максимально раціональними і комфортними. В комплексі є планування на будь-який смак, а також 2-рівневі квартири, в яких можна втілити багато архітектурних та дизайнерських рішень для комфортного проживання.  Внутрішня дворова територія комплексу буде захищена від проїзду машин, буде обладнана сучасними дитячими ігровими та спортивними майданчиками, також будуть облаштовані стадіон та зони відпочинку з прокладеними доріжками, щоб мешканці мали змогу відпочивати на власному подвір'ї у затишку та спокою після напруженого дня у гамірному мегаполісі і не хвилюватися за свою малечу.  Мікрорайон обслуговують всі види громадського транспорту, за 10 хвилин можна доїхати до станції "Шулявська". На швидкісному трамваї зручно добиратися в центр, а міською електричкою - до більш віддалених районів Києва. Неподалік розташована залізнична станція "Київ-Волинський", з якої можна виїхати за місто. Поруч знаходиться аеропорт "Київ".  Навколо комплексу добре розвинена інфраструктура. Тут є багато навчальних закладів: школи, дитячі сади, вищі навчальні заклади, інститути та коледжі, тому ЖК на проспекті Відрадний, 93/2 стане зручним місцем проживання для молоді.  Відділ продажу: просп. Відрадний, 93/2
	1	33,76	15,58	7,73	19 404	655 079		
	1	33,76	15,58	7,73	19 600	661 696		
	1	35,71	17,94	7,5	19 208	685 918		
	1	35,71	17,94	7,5	19 404	692 917		
	1	35,71	17,94	7,5	19 600	699 916		
	1	35,77	15,01	9,03	19 208	687 070		
	1	35,77	15,01	9,03	19 404	694 081		
	1	35,77	15,01	9,03	19 600	701 092		
	1	37,25	17,24	7,32	19 208	715 498		
	1	37,25	17,24	7,32	19 404	722 799		
	1	37,25	17,24	7,32	19 600	730 100		
	2	55,75	29,52	9,74	19 037	1 061 285		
	2	55,75	29,52	9,74	19 231	1 072 114		
	2	55,75	29,52	9,74	19 425	1 082 944		
	2	62,06	27,17	16,02	19 037	1 181 405		
	2	62,06	27,17	16,02	19 231	1 193 460		
	2	62,06	27,17	16,02	19 425	1 205 516		
	2	62,40	27,71	16,02	19 037	1 187 878		
	2	62,40	27,71	16,02	19 231	1 199 999		
	2	62,40	27,71	16,02	19 425	1 212 120		
	3	72,35	41,25	9,53	18 503	1 338 674		
	2	77,66	31,82	20,6	18 842	1 463 289		
	3	81,49	47,84	12,2	18 694	1 523 333		
	3	81,49	47,84	12,2	18 884	1 538 878		
	3	81,49	47,84	12,2	19 075	1 554 422		
	3	83,77	47,84	12,31	18 694	1 565 954		
	3	83,77	47,84	12,31	18 694	1 565 954		
	3	83,77	47,84	12,31	18 884	1 581 934		
	3	83,77	47,84	12,31	19 075	1 597 913		
	2	84,09	33,17	24,19	18 842	1 584 445		
	3	84,63	47,84	12,79	19 075	1 614 317		
	3	84,90	47,84	15,05	18 694	1 587 078		
	3	84,90	47,84	15,05	18 884	1 603 273		
	3	84,90	47,84	15,05	19 075	1 619 468		
	3	85,01	47,84	15,16	18 694	1 589 134		
3	85,01	47,84	15,16	18 694	1 589 134			
3	85,01	47,84	15,16	18 884	1 605 350			
3	85,01	47,84	15,16	19 075	1 621 566			
3	104,43	60,54	9,03	18 503	1 932 242			
3	113,24	56,21	26,6	18 503	2 095 251			
3	120,63	61,73	28,95	18 503	2 231 987			
5	120,69	61,79	28,95	18 673	2 253 584			
5	121,48	72,99	16,02	18 673	2 268 335			
4	123,22	61,16	22,71	18 673	2 300 825			
3	139,64	57,99	26,62	18 503	2 583 724			
3	139,64	57,99	26,62	18 503	2 583 724			
3	148,26	59,07	28,47	18 503	2 743 218			

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість, * грн/кв.м	Вартість, * грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проєкт	житлова	кухня				
ЖК просп. Відрадный, 93/2 Буд. № 2 Знижки: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 2%	1	33,76	15,58	7,73	19 208	648 462	Грудень 2021 р.	<p>У тихій та зеленій місцевості Києва, в Солом'янському районі на просп. Відрадный, 93/2 будується чудовий житловий комплекс, що складається з 7 будинків різної поверховості: три 25-поверхових "свічки", два 16-поверхових та два — 8-поверхові будинки. При проєктуванні будинків особливу увагу приділили плануванню квартир, щоб зробити їх максимально раціональними і комфортними. В комплексі є планування на будь-який смак, а також 2-рівневі квартири, в яких можна втілити багато архітектурних та дизайнерських рішень для комфортного проживання.</p> <p>Внутрішня дворова територія комплексу буде захищена від проїзду машин, буде обладнана сучасними дитячими ігровими та спортивними майданчиками, також будуть облаштовані стадіон та зони відпочинку з прокладеними доріжками, щоб мешканці мали змогу відпочивати на власному подвір'ї у затишку та спокою після напруженого дня у гамірному мегаполісі і не хвилюватися за свою малечу.</p> <p>Навколо комплексу добре розвинена інфраструктура. Тут є багато навчальних закладів: школи, дитячі сади, вищі навчальні заклади, інститути та коледжі, тому ЖК на проспекті Відрадный, 93/2 стане зручним місцем проживання для молоді.</p> <p>Відділ продажу: просп. Відрадный, 93/2</p>
	1	33,76	15,58	7,73	19 404	655 079		
	1	33,76	15,58	7,73	19 600	661 696		
	1	35,71	17,94	7,5	19 208	685 918		
	1	35,71	17,94	7,5	19 404	692 917		
	1	35,71	17,94	7,5	19 600	699 916		
	1	35,77	15,01	9,03	19 208	687 070		
	1	35,77	15,01	9,03	19 600	701 092		
	1	37,25	17,24	7,32	19 208	715 498		
	1	37,25	17,24	7,32	19 404	722 799		
	1	37,25	17,24	7,32	19 600	730 100		
	2	55,75	29,52	9,74	19 037	1 061 285		
	2	55,75	29,52	9,74	19 231	1 072 114		
	2	55,75	29,52	9,74	19 425	1 082 944		
	2	62,06	27,71	16,02	19 037	1 181 405		
	2	62,06	27,71	16,02	19 231	1 193 460		
	2	62,06	27,71	16,02	19 425	1 205 516		
	3	72,35	41,25	9,53	18 503	1 338 674		
	3	81,49	47,84	12,2	18 694	1 523 333		
	3	81,49	47,84	12,2	18 884	1 538 878		
	3	81,49	47,84	12,2	19 075	1 554 422		
	3	83,77	47,84	12,31	18 694	1 565 954		
	3	83,77	47,84	12,31	18 884	1 581 934		
	3	83,77	47,84	12,31	19 075	1 597 913		
	3	84,90	47,84	15,05	18 694	1 587 078		
	3	84,90	47,84	15,05	18 884	1 603 273		
	3	84,90	47,84	15,05	19 075	1 619 468		
	3	85,01	47,84	15,16	18 694	1 589 134		
	3	85,01	47,84	15,16	18 884	1 605 350		
	3	85,01	47,84	15,16	19 075	1 621 566		
2	104,43	60,54	9,03	18 503	1 932 242			
2	113,24	56,21	26,6	18 503	2 095 251			
2	119,51	61,73	28,95	18 503	2 211 264			
5	120,69	72,99	16,02	18 673	2 253 584			
4	123,22	61,16	22,71	18 673	2 300 825			
3	139,64	57,99	26,62	18 503	2 583 724			
3	148,26	59,07	28,47	18 503	2 743 218			
ЖК просп. Відрадный, 93/2 Буд. № 3 Знижки: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 2%	1	44,29	18,21	12,23	19 626	869 225	Грудень 2021 р.	
	1	44,29	18,21	12,23	19 824	878 005		
	1	46,84	18,45	13,94	19 626	919 271		
	1	46,84	18,45	13,94	19 824	928 556		
	1	46,84	18,45	13,94	20 022	937 842		
	1	47,11	19,3	13,71	19 626	924 570		
	1	50,80	17,74	20,83	19 626	996 989		
	1	50,80	17,74	20,83	20 022	1 017 130		
	2	66,48	33,96	15,4	19 451	1 293 071		
	2	68,40	29,91	20,08	19 451	1 330 416		
	2	68,40	29,91	20,08	19 647	1 343 855		
	2	68,40	29,91	20,08	19 843	1 357 293		
	3	83,58	47,27	17,65	19 275	1 611 030		
	3	83,58	47,27	17,65	19 470	1 627 303		
	3	83,58	47,27	17,65	19 665	1 643 576		
	3	95,49	50,68	14	18 886	1 803 415		
	3	96,92	52,16	13,56	18 886	1 830 421		
	3	102,01	48,27	21,1	18 886	1 926 551		
	4	126,22	66,33	30,85	18 714	2 362 108		
	4	126,25	66,33	30,85	18 714	2 362 669		
4	127,54	61,98	30,91	18 714	2 386 810			
5	136,68	79,92	15,45	18 714	2 557 858			

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість, * грн/кв.м	Вартість, * грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проєкт	житлова	кухня				
ЖК просп. Відрадный, 93/2 Буд. № 4 Знижки: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 2%	1	44,29	18,21	12,23	19 428	860 445	Грудень 2021 р.	У тихій та зеленій місцевості Києва, в Солом'янському районі на просп. Відрадный, 93/2 будується чудовий житловий комплекс, що складається з 7 будинків різної поверховості: три 25-поверхових "свічки", два 16-поверхових та два — 8-поверхові будинки. При проєктуванні будинків особливу увагу приділили плануванню квартир, щоб зробити їх максимально раціональними і комфортними. В комплексі є планування на будь-який смак, а також 2-рівневі квартири, в яких можна втілити багато архітектурних та дизайнерських рішень для комфортного проживання.  Внутрішня дворова територія комплексу буде захищена від проїзду машин, буде обладнана сучасними дитячими ігровими та спортивними майданчиками, також будуть облаштовані стадіон та зони відпочинку з прокладеними доріжками, щоб мешканці мали змогу відпочивати на власному подвір'ї у затишку та спокою після напруженого дня у гамірному мегаполісі і не хвилюватися за свою малечу.  Мікрорайон обслуговують всі види громадського транспорту, за 10 хвилин можна доїхати до станції "Шулявська". На швидкісному трамваї зручно добиратися в центр, а міською електричкою - до більш віддалених районів Києва. Неподальок розташована залізнична станція "Київ-Волинський", з якої можна виїхати за місто. Поруч знаходиться аеропорт "Київ".  Навколо комплексу добре розвинена інфраструктура. Тут є багато навчальних закладів: школи, дитячі сади, вищі навчальні заклади, інститути та коледжі, тому ЖК на проспекті Відрадный, 93/2 стане зручним місцем проживання для молоді.  Відділ продажу: просп. Відрадный, 93/2
	1	44,29	18,21	12,23	19 626	869 225		
	1	44,29	18,21	12,23	19 824	878 005		
	1	46,84	18,45	13,94	19 428	909 985		
	1	46,84	18,45	13,94	19 626	919 271		
	1	46,84	18,45	13,94	19 824	928 556		
	1	46,84	18,45	13,94	20 022	937 842		
	1	47,11	19,3	13,71	19 428	915 230		
	1	47,11	19,3	13,71	19 626	924 570		
	1	47,11	19,3	13,71	19 824	933 909		
	1	50,80	17,74	20,83	19 428	986 918		
	1	50,80	17,74	20,83	19 626	996 989		
	1	50,80	17,74	20,83	19 824	1 007 059		
	1	50,80	17,74	20,83	20 022	1 017 130		
	2	66,48	33,96	15,4	19 254	1 280 010		
	2	66,48	33,96	15,4	19 451	1 293 071		
	2	66,48	33,96	15,4	19 647	1 306 133		
	2	68,40	29,91	20,08	19 254	1 316 978		
	2	68,40	29,91	20,08	19 451	1 330 416		
	2	68,40	29,91	20,08	19 647	1 343 855		
	2	68,40	29,91	20,08	19 843	1 357 293		
	3	83,58	47,27	17,65	19 081	1 594 757		
	3	83,58	47,27	17,65	19 275	1 611 030		
	3	83,58	47,27	17,65	19 470	1 627 303		
	3	83,58	47,27	17,65	19 665	1 643 576		
3	95,49	50,68	14	18 886	1 803 415			
3	96,92	52,16	13,56	18 886	1 830 421			
3	102,01	48,27	21,1	18 886	1 926 551			
4	126,22	66,33	30,85	18 714	2 362 108			
4	126,25	66,33	30,85	18 714	2 362 669			
4	127,54	61,98	30,91	18 714	2 386 810			
5	136,68	79,92	15,45	18 714	2 557 858			
ЖК просп. Відрадный, 93/2 Буд. № 5 Знижки: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 2%	1	44,29	18,21	12,23	19 824	878 005	Грудень 2021 р.	
	1	44,29	18,21	12,23	19 626	869 225		
	1	44,29	18,21	12,23	19 428	860 445		
	1	46,84	18,45	13,94	20 022	937 842		
	1	46,84	18,45	13,94	19 824	928 556		
	1	46,84	18,45	13,94	19 626	919 271		
	1	46,84	18,45	13,94	19 428	909 985		
	1	47,11	19,3	13,71	19 824	933 909		
	1	47,11	19,3	13,71	19 626	924 570		
	1	47,11	19,3	13,71	19 428	915 230		
	1	50,80	17,74	20,83	20 022	1 017 130		
	1	50,80	17,74	20,83	19 824	1 007 059		
	1	50,80	17,74	20,83	19 626	996 989		
	1	50,80	17,74	20,83	19 428	986 918		
	2	66,48	33,96	15,4	19 647	1 306 133		
	2	66,48	33,96	15,4	19 451	1 293 071		
	2	66,48	33,96	15,4	19 254	1 280 010		
	2	68,40	29,91	20,08	19 843	1 357 293		
	2	68,40	29,91	20,08	19 647	1 343 855		
	2	68,40	29,91	20,08	19 451	1 330 416		
	2	68,40	29,91	20,08	19 254	1 316 978		
	3	83,58	47,27	17,65	19 665	1 643 576		
	3	83,58	47,27	17,65	19 470	1 627 303		
	3	83,58	47,27	17,65	19 275	1 611 030		
	3	83,58	47,27	17,65	19 081	1 594 757		
3	95,49	50,68	14	18 886	1 803 415			
3	96,92	52,16	13,56	18 886	1 830 421			
4	126,22	66,33	30,85	18 714	2 362 108			
4	126,25	66,33	30,85	18 714	2 362 669			
4	127,54	61,98	30,91	18 714	2 386 810			
5	136,68	79,92	15,45	18 714	2 557 858			

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

## Солом'янський р-н

Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість,* грн/кв.м	Вартість,* грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проект	житлова	кухня				
ЖК просп. Відрадний, 93/2 Буд. № 6 Знижки: <u>При 100% оплаті:</u> - 10% <u>При 50% оплаті:</u> - 2%	1	33,76	15,58	7,73	19 600	661 696	Грудень 2021 р.	У тихій та зеленій місцевості Києва, в Солом'янському районі на просп. Відрадному, 93/2 будується чудовий житловий комплекс, що складається з 7 будинків різної поверховості: три 25-поверхових "свічки", два 16-поверхових та два — 8-поверхові будинки. При проектуванні будинків особливу увагу приділили плануванню квартир, щоб зробити їх максимально раціональними і комфортними. В комплексі є планування на будь-який смак, а також 2-рівневі квартири, в яких можна втілити багато архітектурних та дизайнерських рішень для комфортного проживання.  Внутрішня дворова територія комплексу буде захищена від проїзду машин, буде обладнана сучасними дитячими ігровими та спортивними майданчиками, також будуть облаштовані стадіон та зони відпочинку з прокладеними доріжками, щоб мешканці мали змогу відпочивати на власному подвір'ї у затишку та спокою після напруженого дня у гамірному мегаполісі і не хвилюватися за свою малечу.  Мікрорайон обслуговують всі види громадського транспорту, за 10 хвилин можна доїхати до станції "Шулявська". На швидкісному трамваї зручно добиратися в центр, а міською електричкою - до більш віддалених районів Києва. Неподалік розташована залізнична станція "Київ-Волинський", з якої можна виїхати за місто. Поруч знаходиться аеропорт "Київ".  Відділ продажу: просп. Відрадний, 93/2
	1	33,76	15,58	7,73	19 404	655 079		
	1	33,76	15,58	7,73	19 208	648 462		
	1	35,71	17,94	7,5	19 600	699 916		
	1	35,71	17,94	7,5	19 404	692 917		
	1	35,71	17,94	7,5	19 208	685 918		
	1	35,77	15,01	9,03	19 600	701 092		
	1	35,77	15,01	9,03	19 404	694 081		
	1	35,77	15,01	9,03	19 208	687 070		
	1	37,25	17,24	7,32	19 600	730 100		
	1	37,25	17,24	7,32	19 404	722 799		
	1	37,25	17,24	7,32	19 208	715 498		
	1	47,49	16,22	12,45	19 012	902 880		
	2	55,75	29,52	9,74	19 425	1 082 944		
	2	55,75	29,52	9,74	19 231	1 072 114		
	2	55,75	29,52	9,74	19 037	1 061 285		
	2	62,06	27,71	16,02	19 425	1 205 516		
	2	62,06	27,71	16,02	19 231	1 193 460		
	2	62,06	27,71	16,02	19 037	1 181 405		
	3	72,35	41,25	9,53	18 503	1 338 674		
	2	77,65	31,82	20,6	18 842	1 463 101		
	3	81,49	47,84	12,2	19 075	1 554 422		
	3	81,49	47,84	12,2	18 884	1 538 878		
	3	81,49	47,84	12,2	18 694	1 523 333		
	3	83,77	47,84	12,31	19 075	1 597 913		
	3	83,77	47,84	12,31	18 884	1 581 934		
	3	83,77	47,84	12,31	18 694	1 565 954		
	2	84,10	33,17	24,19	18 842	1 584 633		
	3	84,90	47,84	15,05	19 075	1 619 468		
	3	84,90	47,84	15,05	18 884	1 603 273		
	3	84,90	47,84	15,05	18 694	1 587 078		
	3	85,01	47,84	15,16	19 075	1 621 566		
	3	85,01	47,84	15,16	18 884	1 605 350		
3	85,01	47,84	15,16	18 694	1 589 134			
3	104,43	60,54	9,03	18 503	1 932 242			
3	113,24	56,21	26,6	18 503	2 095 251			
3	119,50	61,73	28,95	18 503	2 211 079			
5	120,69	72,99	16,02	18 673	2 253 584			
4	123,22	61,16	22,71	18 673	2 300 825			
3	139,64	57,99	26,62	18 503	2 583 724			
3	148,26	59,07	28,47	18 503	2 743 218			

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість, * грн/кв.м	Вартість, * грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проект	житлова	кухня				
ЖК просп. Відрадный, 93/2 Буд. № 7 Знижки: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 2%	1	33,76	15,58	7,73	19 824	669 258	Грудень 2021 р.	У тихій та зеленій місцевості Києва, в Солом'янському районі на просп. Відрадному, 93/2 будується чудовий житловий комплекс, що складається з 7 будинків різної поверховості: три 25-поверхових "свічки", два 16-поверхових та два — 8-поверхові будинки. При проектуванні будинків особливу увагу приділили плануванню квартир, щоб зробити їх максимально раціональними і комфортними. В комплексі є планування на будь-який смак, а також 2-рівневі квартири, в яких можна втілити багато архітектурних та дизайнерських рішень для комфортного проживання.  Внутрішня дворова територія комплексу буде захищена від проїзду машин, буде обладнана сучасними дитячими ігровими та спортивними майданчиками, також будуть облаштовані стадіон та зони відпочинку з прокладеними доріжками, щоб мешканці мали змогу відпочивати на власному подвір'ї у затишку та спокою після напруженого дня у гамірному мегаполісі і не хвилюватися за свою малечу.  Мікрорайон обслуговують всі види громадського транспорту, за 10 хвилин можна доїхати до станції "Шулявська". На швидкісному трамваї зручно добиратися в центр, а міською електричкою - до більш віддалених районів Києва. Неподалік розташована залізнична станція "Київ-Волинський", з якої можна виїхати за місто. Поруч знаходиться аеропорт "Київ".  Навколо комплексу добре розвинена інфраструктура. Тут є багато навчальних закладів: школи, дитячі сади, вищі навчальні заклади, інститути та коледжі, тому ЖК на проспекті Відрадный, 93/2 стане зручним місцем проживання для молоді.  Відділ продажу: просп. Відрадный, 93/2
	1	33,76	15,58	7,73	19 626	662 566		
	1	33,76	15,58	7,73	19 428	655 873		
	1	35,72	17,94	7,5	19 824	708 113		
	1	35,72	17,94	7,5	19 626	701 032		
	1	35,72	17,94	7,5	19 428	693 951		
	1	35,77	15,01	9,03	19 824	709 104		
	1	35,77	15,01	9,03	19 626	702 013		
	1	35,77	15,01	9,03	19 428	694 922		
	1	37,25	17,24	7,32	19 824	738 444		
	1	37,25	17,24	7,32	19 626	731 060		
	1	37,25	17,24	7,32	19 428	723 675		
	1	47,49	16,22	12,45	19 229	913 199		
	2	55,75	29,52	9,74	19 647	1 095 320		
	2	55,75	29,52	9,74	19 451	1 084 367		
	2	55,75	29,52	9,74	19 254	1 073 414		
	2	62,06	27,71	16,02	19 647	1 219 293		
	2	62,06	27,71	16,02	19 451	1 207 100		
	2	62,06	27,71	16,02	19 254	1 194 907		
	3	72,35	41,25	9,53	18 714	1 353 973		
	2	77,65	31,82	20,6	19 647	1 525 590		
	2	77,65	31,82	20,6	19 058	1 479 822		
	3	83,77	47,84	12,31	19 293	1 616 175		
	3	83,77	47,84	12,31	19 100	1 600 013		
	3	83,77	47,84	12,31	18 907	1 583 851		
	2	84,09	33,17	24,19	17 169	1 443 741		
	3	84,18	52,51	12,2	19 293	1 624 085		
	3	84,18	52,51	12,2	19 100	1 607 844		
	3	84,18	52,51	12,2	18 907	1 591 603		
	3	85,01	47,84	15,16	19 293	1 640 098		
	3	85,01	47,84	15,16	19 100	1 623 697		
	3	85,01	47,84	15,16	18 907	1 607 296		
3	87,59	52,51	15,05	19 293	1 689 874			
3	87,59	52,51	15,05	19 100	1 672 975			
3	87,59	52,51	15,05	18 907	1 656 076			
3	104,43	60,54	9,03	18 714	1 954 325			
3	113,24	56,21	26,6	19 293	2 184 739			
3	113,24	56,21	26,6	18 714	2 119 197			
3	119,50	61,73	28,95	19 293	2 305 514			
3	119,50	61,73	28,95	18 714	2 236 348			
5	120,69	72,99	16,02	19 470	2 349 834			
4	123,22	61,16	22,71	18 886	2 327 121			
3	139,64	57,99	26,62	18 714	2 613 252			
3	148,26	59,07	28,47	18 714	2 774 569			

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

## Подільський р-н

Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість, * грн/кв.м	Вартість, * грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проект	житлова	кухня				
<b>ЖК «Rybalsky»</b> (вул. Електриків, 23-б) ж/б 3 та ж/б 9	1	45,92	25,94	9,02	29 000	<b>1 331 680</b>	Житловий комплекс «Rybalsky» буде розташований на Рибальському острові в Оболонському та Подільському районах столиці. Територія дозволяє створити максимально комфортне житлове середовище для проживання: будинки невеликої поверховості, простора прогулянка і паркова зони. Комфортне розташування комплексу дозволяє доїхати на автомобілі до центру міста Києва за 10 хвилин. Зручне транспортне сполучення з Подолом і Оболонню: до станцій метрополітену «Поштова площа» можна доїхати за 5 хвилин та до метро «Контрактова площа»- за 5 хвилин.	
	1	46,91	18,18	12,70	29 000	<b>1 360 390</b>		
	1	46,24	25,76	9,02	29 000	<b>1 340 960</b>		
	1	47,25	11,93	19,01	29 000	<b>1 370 250</b>		
	1	47,30	15,76	14,72	29 000	<b>1 371 700</b>		
	1	49,58	20,15	10,25	29 000	<b>1 437 820</b>		
	2	45,17			29 000	<b>1 309 930</b>		
	2	56,91	23,07	16,25	29 000	<b>1 650 390</b>		
	2	61,95	28,77	16,64	29 000	<b>1 796 550</b>		
	2	61,67	34,78	16,10	29 000	<b>1 788 430</b>		
	2	65,03	35,44	12,87	29 000	<b>1 885 870</b>		
	2	65,25	35,44	12,87	29 000	<b>1 892 250</b>		
	2	68,93	34,89	12,08	29 000	<b>1 998 970</b>		
	2	69,65	32,85	14,72	29 000	<b>2 019 850</b>		
	2	70,26	34,92	11,32	29 000	<b>2 037 540</b>		
	2	70,34	32,85	14,72	29 000	<b>2 039 860</b>		
2	71,56	41,36	9,66	29 000	<b>2 075 240</b>			
3	104,34	43,82	21,81	<b>29 000</b>	<b>3 025 860</b>			
вул.Новомостицька вул.Замковецька, ж/б 1 (I черга будівництва) Знижки: <u>При 100% оплаті: - 5%</u> (2-к.кв та більше) <u>Дворівневі</u> <u>При 100% оплаті: - 15%</u>	5	132,10			20 127	<b>2 658 777</b>	введений	
	5	132,90	64,70	12,00	20 127	<b>2 674 878</b>		
вул.Новомостицька вул.Замковецька, ж/б 2 (I черга будівництва) Знижки: <u>При 100% оплаті:</u> <u>- 5% (2-к.кв та більше)</u> <u>Дворівневі</u> <u>При 100% оплаті: - 15%</u>	3	85,70			<b>18 434</b>	<b>1 579 794</b>	введений	
	2	87,40			20 480	<b>1 789 952</b>		
	4	120,50			20 127	<b>2 425 304</b>		
	4	122,90			20 127	<b>2 473 608</b>		
вул.Новомостицька вул.Замковецька, ж/б 3 (I черга будівництва) Знижки: <u>При 100% оплаті:</u> <u>- 5% (2-к.кв та більше)</u> <u>Дворівневі</u> <u>При 100% оплаті: - 15%</u>	1	75,40			21 186	<b>1 597 424</b>	введений	
	3	115,80			20 127	<b>2 330 707</b>		
	3	119,50			<b>20 127</b>	<b>2 405 177</b>		
вул.Новомостицька вул.Замковецька, ж/б 4 (I черга будівництва) Знижки: <u>При 100% оплаті:</u> <u>- 5% (2-к.кв та більше)</u> <u>Дворівневі</u> <u>При 100% оплаті: - 15%</u>	3	86,20			<b>18 444</b>	<b>1 589 873</b>	введений	
	3	121,60	71,90	12,60	20 127	<b>2 447 443</b>		

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки



Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість, * грн/кв.м	Вартість, * грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проект	житлова	кухня				
вул.Новомостицька вул.Замковецька, ж/б 5 (II черга будівництва) Знижки: При 100% оплаті: - 5% (2-к.кв та більше) Дворівневі При 100% оплаті: - 15%	3	112,60	67,80	11,40	20 130	2 266 638	введений	Новий, сучасний, затишний і комфортабельний житловий комплекс, розташований у Подільському районі на вул. Новомостицькій та вул. Замковецькій. Його особливістю є вдале поєднання двох найважливіших переваг: - розташування в тихій і зеленої частини столиці - у безпосередня близькість до транспортних артерій міста.  Для зручності інвесторів поряд з об'єктом відкрито відділ продажу: тел.: (044) 594-55-36, вул. Новомостицька та вул. Замковецька Будинок №1
	3	113,00			20 130	2 274 690		
	3	113,60	40,30	10,40	20 130	2 286 768		
	3	114,00	40,30	10,80	20 130	2 294 820		
	3	117,50	51,40	13,00	20 130	2 365 275		
	3	121,90			20 130	2 453 847		
5	128,60	76,30	11,10	20 130	2 588 718			
вул.Новомостицька вул.Замковецька, ж/б 6 (I черга будівництва) Знижки: При 100% оплаті: - 5% (2-к.кв та більше) Дворівневі При 100% оплаті: - 15%	3	86,00			18 810	1 617 660	введений	Новий, сучасний, затишний і комфортабельний житловий комплекс, розташований у Подільському районі на вул. Новомостицькій та вул. Замковецькій. Його особливістю є вдале поєднання двох найважливіших переваг: - розташування в тихій і зеленої частини столиці - у безпосередня близькість до транспортних артерій міста.  Для зручності інвесторів поряд з об'єктом відкрито відділ продажу: тел.: (044) 594-55-36, вул. Новомостицька та вул. Замковецька Будинок №1
	4	120,80	71,90	12,50	20 127	2 431 342		
	4	123,00	71,90	12,60	20 127	2 475 621		
вул.Новомостицька вул.Замковецька, ж/б 7 (II черга будівництва) Знижки: При 100% оплаті: - 5% (2-к.кв та більше) Дворівневі При 100% оплаті: - 15%	1	75,00			21 190	1 589 250	введений	Новий, сучасний, затишний і комфортабельний житловий комплекс, розташований у Подільському районі на вул. Новомостицькій та вул. Замковецькій. Його особливістю є вдале поєднання двох найважливіших переваг: - розташування в тихій і зеленої частини столиці - у безпосередня близькість до транспортних артерій міста. Недалеко від комплексу проходить одна з головних автомагістралей міста - проспект Правди. Завдяки гарній транспортній розв'язці Ви зможете швидко дістатися до центру міста і до найближчих станцій метро - «Мінська», «Оболонь», «Дорогожичі» та «Сирець». Крім того, в планах міста - відкриття станції метро «Мостицька». Житловий комплекс розташований в районі з розвинутою соціальною та комерційною інфраструктурою. Поруч є все необхідне для життя, включаючи дитячі та медичні установи, банки і кінотеатри, кафе, ресторани і магазини, місця для відпочинку - Березовий і Сирецький гай. Школа-сад I ступеня «Подоланочка» №775, дитячий садок №72, школа-сад I ступеня «Плай» №8 і популярний в цьому мікрорайоні дитячий садок №98 «Віночок» - дадуть можливість підготувати дітей до школи.  Для зручності інвесторів поряд з об'єктом відкрито відділ продажу: Тел.: (044) 379-47-62, вул. Сергія-Данченка, 28-б
	2	80,60			20 483	1 650 930		
	2	84,60			20 483	1 732 862		
	3	85,90			18 468	1 586 401		
	3	86,00			18 468	1 588 248		
	3	86,10			20 483	1 763 586		
	2	87,50			18 468	1 615 950		
	3	115,30			20 130	2 320 989		
	4	120,60			20 130	2 427 678		
вул.Новомостицька вул.Замковецька, ж/б 8 (II черга будівництва) Знижки: При 100% оплаті: - 5% (2-к.кв та більше) Дворівневі При 100% оплаті: - 15%	3	93,10	32,30	10,00	18 099	1 685 017	введений	Новий, сучасний, затишний і комфортабельний житловий комплекс, розташований у Подільському районі на вул. Новомостицькій та вул. Замковецькій. Його особливістю є вдале поєднання двох найважливіших переваг: - розташування в тихій і зеленої частини столиці - у безпосередня близькість до транспортних артерій міста. Недалеко від комплексу проходить одна з головних автомагістралей міста - проспект Правди. Завдяки гарній транспортній розв'язці Ви зможете швидко дістатися до центру міста і до найближчих станцій метро - «Мінська», «Оболонь», «Дорогожичі» та «Сирець». Крім того, в планах міста - відкриття станції метро «Мостицька». Житловий комплекс розташований в районі з розвинутою соціальною та комерційною інфраструктурою. Поруч є все необхідне для життя, включаючи дитячі та медичні установи, банки і кінотеатри, кафе, ресторани і магазини, місця для відпочинку - Березовий і Сирецький гай. Школа-сад I ступеня «Подоланочка» №775, дитячий садок №72, школа-сад I ступеня «Плай» №8 і популярний в цьому мікрорайоні дитячий садок №98 «Віночок» - дадуть можливість підготувати дітей до школи.  Для зручності інвесторів поряд з об'єктом відкрито відділ продажу: Тел.: (044) 379-47-62, вул. Сергія-Данченка, 28-б
	3	114,70	58,30	12,30	20 483	2 349 400		
	3	115,00	67,80	11,40	20 130	2 314 950		
вул.Новомостицька вул.Замковецька, ж/б 9 (II черга будівництва) Знижки: При 100% оплаті: - 5% (2-к.кв та більше) Дворівневі - 15% (3-5 кімн.) - 12,5% (2 кімн.) - 12,5% (1 кімн.)	2	80,40			20 480	1 646 592	введений	Новий, сучасний, затишний і комфортабельний житловий комплекс, розташований у Подільському районі на вул. Новомостицькій та вул. Замковецькій. Його особливістю є вдале поєднання двох найважливіших переваг: - розташування в тихій і зеленої частини столиці - у безпосередня близькість до транспортних артерій міста. Недалеко від комплексу проходить одна з головних автомагістралей міста - проспект Правди. Завдяки гарній транспортній розв'язці Ви зможете швидко дістатися до центру міста і до найближчих станцій метро - «Мінська», «Оболонь», «Дорогожичі» та «Сирець». Крім того, в планах міста - відкриття станції метро «Мостицька». Житловий комплекс розташований в районі з розвинутою соціальною та комерційною інфраструктурою. Поруч є все необхідне для життя, включаючи дитячі та медичні установи, банки і кінотеатри, кафе, ресторани і магазини, місця для відпочинку - Березовий і Сирецький гай. Школа-сад I ступеня «Подоланочка» №775, дитячий садок №72, школа-сад I ступеня «Плай» №8 і популярний в цьому мікрорайоні дитячий садок №98 «Віночок» - дадуть можливість підготувати дітей до школи.  Для зручності інвесторів поряд з об'єктом відкрито відділ продажу: Тел.: (044) 379-47-62, вул. Сергія-Данченка, 28-б
	2	87,40			20 480	1 789 952		
	3	114,70			20 127	2 308 567		
	4	123,00			20 127	2 475 621		

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

## Оболонський р-н

Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість, * грн/кв.м	Вартість, * грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проект	житлова	кухня				
<b>ЖК «Італійський квартал»</b> <b>Буд.№1</b> Знижка: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 5%	2	65,45-75,92			20 295	1 328 308 1 540 796	грудень 2019р.	<p>«Італійський квартал» – це 14 чотириповерхових будинків комфорт-класу, об'єднаних у загальний архітектурний проект. Фасади комплексу будуть виконані в світлих відтінках, що допоможе не тільки гармонійно вписатися у природний ландшафт, а й створить надзвичайно теплу і життєдайну атмосферу, сюди вам захочеться повертатися кожен день.</p> <p>Вікові дерева, акуратні газони та зелені насадження, зони відпочинку, велосипедні доріжки – все це сприятиме гарному відновленню сил після робочого дня та на вихідних.</p> <p>Ми попиклувались не тільки про комфорт вашого проживання, а й про безпеку. Завдяки закритій території комплексу, відеоспостереженню і патрулюванню 24/7 на його територію можуть потрапити тільки жителі. Стороннім, а також гостям, кур'єрам і таксистам не вдасться пройти повз охорону без підтвердження від мешканця, до якого направляються. Нам важливо, щоб ви та члени вашої родини спокійно могли повертатися з роботи, відпускати дітей на ігрові майданчики і відпочивати.</p> <p>На перших поверхах ЖК «Італійський квартал» будуть унікальні квартири з власною терасою, площа якої від 24 кв.м до 47 кв.м. На терасі можна спорудити повноцінні майданчики для дозвілля, відпочинку, спорту і навіть роботи.</p> <p>ЖК «Італійський квартал» – це унікальний шанс поєднати замський уклад зі звичним рівнем міського комфорту, це дивовижне поєднання традицій і сучасності, простоти і вишуканості. Це не просто новий комплекс в межах міста – це нова якість життя для вас і вашої родини.</p>
	3	74,02- 77,89			19 635	1 453 382 1 529 370		
<b>ЖК «Італійський квартал»</b> <b>Буд.№2</b> Знижка: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 5%	1	41,36-65,13			20 196 24 156	892 632 1 573 280	грудень 2019р.	
	2	65,39-69,40			19 800 20 295	1 294 722 1 408 473		
	3	74,02- 105,73			19 635 23 562	1 453 383 2 491 210		
<b>ЖК «Італійський квартал»</b> <b>Буд.№3</b> Знижка: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 5%	2	64,43 - 73,1			20 295	1 307 607 1 483 565	грудень 2019р.	
<b>ЖК «Італійський квартал»</b> <b>Буд.№5</b> Знижка: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 5%	1	38,91-48,02			20 196 21 945	853 880 998 336	грудень 2020р.	
	2	57,45-75,92			19 800 20 295	1 165 948 1 540 796		
	3	74,02- 94,79			19 635 23 562	1 453 383 2 206 110		
<b>ЖК «Італійський квартал»</b> <b>Буд.№6</b> Знижка: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 5%	1	39,52-63,07			20 196 24 156	867 266 1 455 882	грудень 2020р.	
	2	64,8-69,4			20295 23 760	1 315 116 1 645 618		
	3	74,02- 99,3			19 008 23 562	1 453 383 1 949 756		
<b>ЖК «Італійський квартал»</b> <b>Буд.№7</b> Знижка: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 5%	1	38,91-48,02			20 196 21 945	853 879 998 336	грудень 2021р.	
	2	57,45-75,92			19 800 23 760	1 165 948 1 770 833		
	3	74,02-94,79			19 635 23 562	1 453 383 2 206 110		

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

## Оболонський р-н

Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість, * грн/кв.м	Вартість, * грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проект	житлова	кухня				
ЖК «Італійський квартал» Буд.№8 Знижка: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 5%	1	39,52-48,02			20 196 21 945	867 266 998 336	грудень 2021р.	<p>«Італійський квартал» – це 14 чотириповерхових будинків комфорт-класу, об'єднаних у загальний архітектурний проект. Фасади комплексу будуть виконані в світлих відтінках, що допоможе не тільки гармонійно вписатися у природний ландшафт, а й створить надзвичайно теплу і життєдайну атмосферу, сюди вам захочеться повертатися кожен день.</p> <p>Вікові дерева, акуратні газони та зелені насадження, зони відпочинку, велосипедні доріжки – все це сприятиме гарному відновленню сил після робочого дня та на вихідних.</p> <p>Ми попіклувались не тільки про комфорт вашого проживання, а й про безпеку. Завдяки закритій території комплексу, відеоспостереженню і патрулюванню 24/7 на його територію можуть потрапити тільки жителі. Стороннім, а також гостям, кур'єрам і таксистам не вдасться пройти повз охорону без підтвердження від мешканця, до якого направляються. Нам важливо, щоб ви та члени вашої родини спокійно могли повертатися з роботи, відпускати дітей на ігрові майданчики і відпочивати.</p> <p>На перших поверхах ЖК «Італійський квартал» будуть унікальні квартири з власною терасою, площа якої від 24 кв.м до 47 кв.м. На терасі можна спорудити повноцінні майданчики для дозвілля, відпочинку, спорту і навіть роботи. Ви можете облаштувати мальовничий сад для романтичних вечорів і веселих вечірок із друзями, або зону для барбекю для сімейних пікніків. На власній терасі можна створити ігрову зону для дітей – це звільнить житловий простір від іграшок, а ваш малюк матиме справжній розважальний світ! Місце для відпочинку в квартирі під відкритим небом – це справжня розкіш!</p> <p>ЖК «Італійський квартал» – це унікальний шанс поєднати замський уклад зі звичним рівнем міського комфорту, це дивовижне поєднання традицій і сучасності, простоти і вишуканості. Це не просто новий комплекс в межах міста – це нова якість життя для вас і вашої родини.</p>
	2	64,8-73,53			20 295 23 760	1 315 116 1 747 073		
	3	99,30			19 635	1 949 756		
ЖК «Італійський квартал» Буд.№9 Знижка: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 5%	1	39,52-60,27			20 196 24 156	867 266 1 455 883	грудень 2021р.	
	2	64,8-75,81			20 295 23 760	1 315 116 1 801 246		
ЖК «Італійський квартал» Буд.№10 Знижка: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 5%	1	38,91-48,02			20 196 21 945	853 879 998 336	грудень 2021р.	
	2	57,45-75,92			19 800 20 295	1 540 796 1 165 948		
	3	74,02-94,79			19 635 23 562	1 453 383 2 206 110		
ЖК «Італійський квартал» Буд.№11 Знижка: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 5%	1	39,52-65,13			20 196 24 156	867 266 1 573 280	грудень 2020р.	
	2	56,61-75,81			20 295 23 760	1 148 899 1 801 246		
	3	74,02-105,73			19 635 23 562	1 453 383 2 491 210		
ЖК «Італійський квартал» Буд.№12 Знижка: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 5%	1	38,52-48,02			20 196 24 156	867 266 1 095 474	грудень 2020р.	
	2	57,45-75,92			19 800 20 295	1 137 510 1 540 796		
	3	74,02-94,79			19 635 23 562	1 453 383 2 206 110		
ЖК «Італійський квартал» Буд.№13 Знижка: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 5%	1	41,36-60,27			20 196 24 156	892 631 1 455 882	грудень 2019р.	
	2	65,39-75,86			20 295 23 760	1 327 090 1 802 434		
	3	80,58			23 562	1 898 626		
ЖК «Італійський квартал» Буд.№14 Знижка: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 5%	1	45,35			24 156	1 095 475	грудень 2019р.	
	2	57,45-75,92			19 800 20 295	1 137 510 1 540 796		
	3	74,02-93,63			19 635 23 562	1 453 383 2 206 110		

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

## Оболонський р-н

Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість, * грн/кв.м	Вартість, * грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проект	житлова	кухня				
<b>Апарт-комплекс В Пущі водиці Секц. 1-7 (апаратаменти)</b> Знижка: При 100% оплаті: - 10% При 50% оплаті: - 2%	1	30,34	13,39	5,30	21 542	<b>653 584</b>	<p>Мільйони людей мріють про те, щоб потрапити в цю місцевість на відпочинок, оскільки 30 000 га сосново-дубового лісу, річки та каскад озер не залишать байдужим жодну людину. Якщо ви бажаєте жити в Києві, але саме у серці зелені та природи, до вашої уваги наш новий проект в Пуща Водиці.</p> <p>На вулиці Квітки Цісик, 34, 36 у Оболонському районі міста Києва, що в санаторно-курортному містечку Пуща Водиця, незабаром розпочнеться будівництво нового комплексу. Запроектовано будівництво апарт-будинку рекреаційно-оздоровчого комплексу з благоустроєм території. Атмосфера нашого комплексу максимально буде сприяти душевному комфорту та спокою. Для цього в комплексі буде реалізована концепція «двір без машин», саме тому ви із задоволенням у повній безпеці будете проводити час з вашими дітьми на сучасних ігрових майданчиках, займатись фізкультурою на облаштованих спортивних майданчиках та просто відпочивати, насолоджуючись навколишньою природою. Комплекс в Пуща Водиці для тих, кому важливе комфортне життя в оточенні природи та чистого повітря.</p>	
	1	30,34	13,39	5,30	21 760	<b>660 198</b>		
	1	30,59	13,66	5,91	21 542	<b>658 970</b>		
	1	30,59	13,66	5,91	21 760	<b>665 638</b>		
	2	37,95	22,98	6,09	21 080	<b>799 986</b>		
	1	38,74	16,51	10,78	21 542	<b>834 537</b>		
	1	38,74	16,51	10,78	21 760	<b>842 982</b>		
	2	41,95	21,26	5,59	21 080	<b>884 306</b>		
	2	41,95	21,26	5,59	20 869	<b>875 455</b>		
	2	48,88	27,81	5,74	21 080	<b>1 030 390</b>		
	2	48,88	27,81	5,74	20 869	<b>1 020 077</b>		
	2	53,82	31,36	8,35	21 080	<b>1 134 526</b>		
	2	53,82	31,36	8,35	20 869	<b>1 123 170</b>		
	2	53,84	31,36	8,37	21 080	<b>1 134 947</b>		
	2	54,17	25,20	9,98	20 869	<b>1 130 474</b>		
	2	54,17	25,20	9,98	21 080	<b>1 141 904</b>		
	2	54,31	26,42	11,55	20 869	<b>1 133 395</b>		
	2	54,31	26,42	11,55	21 080	<b>1 144 855</b>		
	2	55,86	26,80	12,67	20 869	<b>1 165 742</b>		
	2	55,86	26,80	12,67	21 080	<b>1 177 529</b>		
	3	68,95	40,82	8,90	20 910	<b>1 441 745</b>		
	3	69,40	44,15	6,94	20 700	<b>1 436 580</b>		
	3	69,40	44,15	6,94	20 910	<b>1 451 154</b>		
	3	69,68	44,15	7,30	20 700	<b>1 442 376</b>		
	3	69,68	44,15	7,30	20 910	<b>1 457 009</b>		
	3	72,34	45,10	6,66	20 700	<b>1 497 438</b>		
	3	72,34	45,10	6,66	20 910	<b>1 512 629</b>		
	3	75,96	45,00	8,90	20 910	<b>1 588 324</b>		
	3	76,06	47,76	7,26	20 700	<b>1 574 442</b>		
	3	76,06	47,76	7,26	20 910	<b>1 590 415</b>		

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

## Києво - Святошинський район, с. Тарасівка

Адреса	Кількість кімнат	Площа, кв.м.			Вартість,* грн/кв.м	Вартість, грн.	Термін введення	Інфраструктура
		загальна проект	житлова	кухня				
<b>Київська обл. с. Тарасівка, вул. Братів Чмилів, ж/б 3 (с.1, с.2) Знижки: При 100% оплаті-5%</b>	3	77,7			10 500	<b>815 850</b>	введений	Всього 10 км. від кільцевої дороги і 20 км. від центру міста. Найближчі станції метро «Житомирська» і «Теремки».
	2	88,7			<b>10 500</b>	<b>931 350</b>		
	3	92,8			10 500	<b>974 400</b>		

## м. Одеса

<b>м. Одеса, Фонтанська дорога, 77-А Знижка: - 10%</b>	1	Від 59,4 До 101,2	Від <b>33 000</b> До 34 980	<b>Від 2 732 301</b> До 2 305 189	введений	Відділ продажу в Києві: Тел. (044) 379-47-58 Відділ продажу в Одесі: (048) 783 80 04
	2	Від 57,5 До 100,9	Від <b>33 000</b> До 43 560	<b>Від 2 026 200</b> До 4 028 937		
	3	Від 57,5 До 97,5	Від 33 000 До 47 190	<b>Від 3 214 365</b> До 4 074 856		

## Вторинний ринок!

вул.Симиренка,5-в.кв. 68 (1 поверх)	2	84,60	33,70	13,10	18 000	<b>1 522 800</b>	
вул. М.Цветаєвої 5. кв. 1 (1 поверх) При 100% оплаті-18%	3	96,90	52,90	11,50	19 000	<b>1 841 100</b>	
вул. Донецька, 37/19, кв. 76 (2 поверх)	3	92,10	54,40	12,70	22 000	<b>2 026 200</b>	

## Нерухомість від партнерів

Адреса	Поверхів	Площа будинку	Площа ділянки/ соток	Вартість,* у.о.	Загальна вартість	Контакти
с. Іванковичі, Васильківський р-н. Хуторський, 11	2	463,30	14,20	від 500 у.о	<b>231 650</b>	<b>тел. (044) 379-47-58</b>
с. Іванковичі, Васильківський р-н. Хуторський, 12	2	316,20	11,80	від 500 у.о	<b>158 100</b>	
с. Іванковичі, Васильківський р-н. вул. Котовського, 3	3	561,80	40,00	від 500 у.о		
м. Васильків вул. Декабристів, 49/4	2	298,90	16,00	від 500 у.о	<b>149 450</b>	
м. Васильків вул. Ворошилова, 84/2	3	465,00	10,00	від 500 у.о	<b>232 500</b>	
м. Васильків вул. Ворошилова, 84/4	3	528,20	10,00	від 500 у.о	<b>264 100</b>	

\*Застосовується коефіцієнт поверховості. Без урахування можливої знижки

## Спеціальна пропозиція

Адреса	поверх	кількість кімнат	Площа, кв.м. загальна	Вартість,* грн/кв.м	Вартість загальна, грн. Без урахування знижки	Термін введення	Інфраструктура
вул. Ернста, 2 кв.3 <b>Знижка — 10%</b>	1	3	91,20	22 500	2 052 000	введений	
вул. Цвєтаєвої, 5 кв.3 <b>Знижка — 10%</b>	1	3	96,90	19 000	1 841 100	введений	
вул. В. Чорновола, 29-а. кв.62 <b>Знижка — 10%</b>	3-4	4	184,00	35 000	6 440 000	введений	
ЖК "Manhattan" кв. 211	20	2	82,30	32 000	2 633 600		
ЖК "Manhattan" кв. 268	24	2	85,40	32 000	2 732 800		
ЖК "Manhattan" кв. 298	26	2	87,10	32 000	2 787 200		
ЖК "Manhattan" кв. 328	28	2	89,40	32 000	2 860 800		
ЖК "Каховська" кв. 1023	9	2	61,97	19 600	1 214 612		

### Кредитують:

**Кристалбанк — від 0,01 % річних у грн. Перший внесок від 30%**

**Укргазбанк — від 7 % річних у грн. Перший внесок від 30%**

**ГлобусБанк від 6,5 % річних у грн. Перший внесок від 30%**

**Термін кредитування: до 20 років!**