



Будуйте своє майбутнє разом з «Київміськбуд»!

Нежитлові приміщення та творчі майстерні у м.Києві

**Діють знижки за умови 100% оплати**

| Адреса  | Поверх   | Загальна площа, кв.м. | Ціна кв.м., грн. (без урахування знижки) | Вартість, грн. (без урахування знижки) | Термін введення | Примітка                                       |
|---|----------|-----------------------|--|--|-----------------|--|
| <b>Дарницький р-н</b>   |          |                       |  |  |                 |  |
| Харківське шосе, 182<br>(вул. Вірменська та Харківське шосе)<br><b>Знижка — 30%</b>     | 2        | від 72,4              | 25 000                                   | <b>від 1 810 000</b>                   | введений        | Нежитлове приміщення, офісне приміщення.       |
| вул. А. Ахматової, 22<br>ж/м Позняки-2, буд. 8-а (секція 5,6)<br><b>Знижка — 30%</b>    | -1       | від 46,8              | від 22 400                               | <b>від 1 100 736</b>                   | введений        | Підвальні приміщення                           |
| вул. А. Ахматової, 30<br>ж/м Позняки-2, буд. 7 (секція 1,2,3)<br><b>Знижка — 30%</b>    | -1       | від 34,30             | 33 000                                   | <b>від 1 131 900</b>                   | введений        | Приміщення побутового обслуговування           |
| вул.Пчілки, 3а (ж/м Позняки-4, буд.28)<br><b>Знижка — 20%</b>                           | 22       | від 67,20             | 18 000                                   | <b>від 1 209 600</b>                   | введений        | Творчі майстерні                               |
| вул. Горлівська, 215  | —1 — 23  | від 3,7               | від 14 891                               | <b>від 48593</b>                       | введений        | Приміщення для зберігання велосипедів          |
| вул. Харківське шосе, 58-б (Горлівська, 38/40)<br><b>Знижка — 5%</b>                    | -1       | 45,8                  | 22 000                                   | <b>1 007 600</b>                       | введений        | Нежитлові приміщення                           |
| ЖК «Зарічний», пр-т М.Бажана та вул. Зарічна.<br>Будинок № 1- 5<br><b>Знижка — 25%</b>  | -1       | від 77,30             | від 30875                                | <b>від 2 505 969</b>                   | введений        | Нежитлові приміщення                           |
| вул. Бориса Гмирі, 9 (оф.200-201)<br><b>Знижка — 25%</b>                                | 1        | 93,70                 | 25 000                                   | <b>2 342 500</b>                       | введений        | Нежитлове приміщення                           |
| ЖК «Урлівський-1»<br><b>При 100% оплаті -10%</b>  | 1        | від 176,49            | від 52 500                               | <b>Від 9 530 460</b>                   | жовтень 2021 р. | Нежитлове приміщення                           |
| <b>Голосіївський р-н</b>  |          |                       |  |  |                 |  |
| просп. Ак.Глушкова, 92-Б, ж/б №1<br><b>Знижка — 30%</b>                                 | 1        | від 108,3             | від 31 250                               | <b>від 3 384 375</b>                   | введений        | Нежитлові приміщення                           |
| просп. Ак.Глушкова, 92-Б, ж/б №1<br><b>Знижка — 30%</b>                                 | 24       | від 41,90             |  |  | введений        | Приміщення для зберігання велосипедів          |
| просп. Ак.Глушкова, 92-Б, ж/б №3<br><b>Знижка — 30%</b>                                 | (-1),1   | від 61,9              | 31 250                                   | <b>від 1 934 375</b>                   | введений        | Приміщення з функціональним призначенням, офіс |
| вул. В. Дубініна, 5/15 <b>Знижка — 30%</b>  | (-1),2-5 | від 1,5               | від 31 500                               | <b>від 86 250</b>                      | введений        | Приміщення для зберігання велосипедів          |
| вул. В. Дубініна, 7/14 <b>Знижка — 30%</b>  | -1       | від 1,6               | від 31 500                               | <b>від 55 200</b>                      | введений        | Приміщення для зберігання велосипедів          |
| <b>Солом'янський р-н</b>  |          |                       |  |  |                 |  |
| ЖК «Медовий»<br>вул. Радченко, 27-29<br>Буд. 1-2 <b>Знижка — 10%</b>                    | -1       | від 2,23              | від 15 343                               | <b>від 36 015</b>                      | грудень 2019 р. | Приміщення для зберігання велосипедів          |
| ЖК «Медовий»<br>вул. Радченко, 27-29<br>Буд. 1,3  | 1        | від 153,76            | 26 400                                   | <b>від 4 059 264</b>                   | грудень 2019 р. | Нежитлові приміщення                           |
| пр. Валерія Лобановського, буд. 4-Ж<br>(пр. Червонозоряний, 4-А)<br><b>Знижка — 25%</b> | -1       | 114,9                 | 24 500                                   | <b>2 815 050</b>                       | введений        | Офісне приміщення                              |
| вул. Ушинського, буд. 14-Б<br><b>Знижка — 30%</b>                                       | -1; 1    | від 167,5             | 33 750                                   | <b>від 5 653 125</b>                   | введений        | Нежитлові приміщення                           |
| вул.Гарматна, 39-Г Буд.№2<br>(вул. Західна,10) <b>Знижка — 20%</b>                      | 25       | від 64,2              | 23 000                                   | <b>від 1 476 600</b>                   | введений        | Творчі майстерні                               |
| вул.Гарматна, 39-Г Буд.№1-2<br>(вул. Західна,10)<br>(вул. Гарматна, 39)                 | 1        | від 14                | від 25 000                               | <b>від 365 000</b>                     | введений        | Нежитлові приміщення, Колясочні                |

### Деснянський р-н

|  |        |           |        |               |          |   |
|--|--------|-----------|--------|---------------|----------|---|
| вул. М. Цветаєвої, 7<br>(вул. Данькевича, 12)  | 23     | від 59,9  | 12 000 | від 718 800   | введений | Нежитлові приміщення                                  |
| Громадсько-торгівельний центр по просп. Маяковського, 91 в (буд №89-95)<br><b>Знижка — 30%</b> | -1;3,4 | від 103,5 | 18 800 | від 1 945 800 | введений | Торг. приміщ. Салон краси. Продовольчий магазин. Офіс |

### Подільський р-н

|  |      |          |            |               |          |                                       |
|--|------|----------|------------|---------------|----------|---------------------------------------|
| ЖК «Новомостицько-Замковецький», ж/б -1,5,6,7,9,10<br><b>Знижка -10%</b> | -1;1 | від 3,70 | від 15 770 | від 56 440    | введений | Приміщення для зберігання велосипедів |
| ЖК «Новомостицько-Замковецький», ж/б 2,3,6,8<br><b>Знижка — 5%</b>       | -1;1 | від 40,1 | від 25 175 | від 1 115 782 | введений | Нежитлові приміщення                  |

### Шевченківський р-н

|   |        |           |            |               |                  |  |
|---|--------|-----------|------------|---------------|------------------|--|
| ЖК «Manhattan city» просп.Перемоги та вул. Борщагівська Буд. №1-2         | 3      | 2477,9    | 60 000     | 148 674 000   | вересень 2019 р. | Житлово-офісне приміщення.<br><b>Можлива знижка</b>  |
| ЖК «Manhattan city» просп.Перемоги та вул. Борщагівська Буд. №1-2         | 2      | 2072,1    | 60 000     | 124 326 000   | вересень 2019 р. | Спортивно-оздоровчий центр.<br><b>Можлива знижка</b> |
| ЖК «Manhattan city» просп.Перемоги та вул. Борщагівська Буд. №1-2         | 2      | 899,8     | 60 000     | 53 988 000    | вересень 2019 р. | Приміщення ресторану<br><b>Можлива знижка</b>        |
| ЖК «Mігах» вул. Глибочицька,43 Буд. №1<br>Вставка 1-2 <b>Знижка — 10%</b> | 1-28   | від 2,20  | від 18 050 | від 41 800    | грудень 2019 р.  | Приміщення для зберігання велосипедів                |
| вул. Коперника, 7 <b>Знижка — 30%</b>                                     | -1; 19 | від 40,6  | від 30 416 | від 1 380 400 | введений         | Нежитлові приміщення                                 |
| вул. Полтавська, 10 (ЧДП) ж/б 2 <b>Знижка-30%</b>                         | 2      | 79,1      | 48 300     | 3820530       | введений         | Нежитлові приміщення                                 |
| вул. Златоустівська, 55 (ЧПЗ) ж/б 2 <b>Знижка — 30%</b>                   | 2      | 60,6      | 44 000     | 2 666 400     | введений         | Нежитлові приміщення                                 |
| ул. Златоустовская, 52 (ЧДПРЗ)ж/б №3, <b>Знижка — 20%</b>                 | 2      | від 5,4   | 17 200     | від 92 880    | введений         | Приміщення для зберігання велосипедів                |
| вул. Старокиївська, 10, ж/б 1 та ж/б 2 <b>Знижка — 30%</b>                | 1-2    | від 230,8 | від 38 587 | від 8 956 866 | введений         | Нежитлові приміщення                                 |

### Дніпровський р-н

|   |    |          |            |             |                |                                  |
|---|----|----------|------------|-------------|----------------|----------------------------------|
| ЖК вул. Каховська, 60 Буд. 1-3  | -1 | від 5,74 | від 16 625 | від 100 450 | введений       | Місця для зберігання велосипедів |
| ЖК вул. Каховська, 60 Буд. 4  | -1 | від 4,64 | від 16 625 | від 81 200  | липень 2019 р. | Місця для зберігання велосипедів |
| пр-кт Соборності, 30 пр-кт Возз'єднання, 21-В (секція 1-2)<br><b>Знижка — 30%</b> | 2  | 139,6    | 31900      | 4453240     | введений       | Нежитлове приміщення             |
| вул. Хорольська, 1-А <b>Знижка — 30%</b>  | 1  | 120,5    | 18 800     | 2265400     | введений       | Нежитлове приміщення             |

### Святошинський р-н

|   |              |          |            |           |          |                      |
|---|--------------|----------|------------|-----------|----------|----------------------|
| вул.Обухівська, 135-А, ж/б № 1-3 (3 черга)                      | 5,6,13       | від 4,4  | 14 000     | від 61600 | введений | Колясочні            |
| вул.Обухівська, 135-А, ж/б № 4-5 (2 черга)                      | 1-24         | від 3,67 | 14 000     | 51 380    | введений | Колясочні            |
| вул.Обухівська, 135-А, ж/б № 2 (2 черга)<br><b>Знижка — 22%</b> | 2            | 102,3    | 24 282     | 2 484 049 | введений | Нежитлове приміщення |
| вул.Осіння, 33 <b>Знижка — 25%</b>                              | 12,17, 25,26 | від 95,2 | від 13 700 | 1304240   | введений | Творчі майстерні     |

### м. Одеса

|  |       |          |  |  |          |          |
|--|-------|----------|--|--|----------|----------|
| м. Одеса, Київський район, 13 ст. Великого Фонтану. Секція 1-3. Нежитлові приміщення | ж/б 3 | 1 372,75 |  |  | введений | Ресторан |
|--|-------|----------|--|--|----------|----------|